

# Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,  
ktoré sa konalo dňa 17. mája 2018**

**Prítomní :** Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

**Ospravedlnení:** Mgr. Lelkeš, Ing. Sabo

**Neospravedlnený:** -

## **Program:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Plnenie rozpočtu Obce Majcichov k 31.3.2018
4. Kontrola plnenia rozpočtu k 31.03.2018 – stanovisko hlavnej kontrolórky
5. Rozpočtové opatrenie – návrh
6. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. F. Mrva
7. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. M. Krupanský
8. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. A. Masarovičová
9. Pošta – rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznamoval, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci obecného zastupiteľstva ( od 19:00 – 7 poslanci + JUDr. Masník), teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a Ing. Juraj Kučera

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ing. Anton Frolkovič a Mgr. Vladimír Žák

Hlasovanie: **Za:** všetci

## **2. Kontrola uznesení**

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 5. apríla 2018. Kontrolu viedla hlavná kontrolórka Ing. R. Hanzelová. Skonštatovala, že:

- Uznesenie č. 11/2018- splnené uznesenie
- Uznesenie č. 12/2018 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 13/2018 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 14/2018 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 15/2018 - uznesenie trvá
- Uznesenie č. 16/2018- splnené uznesenie
- Uznesenie č. 17/2018- uznesenie trvá
- Uznesenie č. 18/2018- uznesenie trvá
- Uznesenie č. 19/2018- uznesenie trvá
- Uznesenie č. 20/2018- uznesenie trvá
- Uznesenie č. 21/2018- uznesenie trvá
- Uznesenie č. 22/2018- uznesenie trvá

### **3. Plnenie rozpočtu Obce Majcichov k 31.3.2018**

Kontrola plnenia rozpočtu obce Majcichov za I. – III. 2018 po prerokovaní bola vzatá na vedomie prijatím uznesenia a tvorí prílohu tejto zápisnice.

### **4. Kontrola plnenia rozpočtu k 31.3.2018 – stanovisko hlavnej kontrolórky**

Na zasadnutí bola predložená správa hlavnej kontrolórky – Kontrola plnenia rozpočtu Obce Majcichov k 31. 3. 2018, v ktorej analyzuje plnenie príjmov rozpočtu obce, plnenie výdavkov rozpočtu obce, plnenie rozpočtu materskej školy a plnenie rozpočtu základnej školy.

Kontrola plnenia rozpočtu obce Majcichov k 31. 3. 2018 predložená hlavnou kontrolórkou obce bola vzatá na vedomie prijatím uznesenia a tvorí prílohu tejto zápisnice.

### **5. Rozpočtové opatrenia - návrh**

Predložený návrh na rozpočtové opatrenie, v ktorom boli upravené prekročené položky rozpočtu bol prerokovaný a následne k nemu bolo prijaté uznesenie.

### **6. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. F. Mrva**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijatím uznesenia schválilo predaj pozemku parcelu registra „C“, parcela č. 396, zastavané plochy a nádvorí vo výmere **66 m<sup>2</sup>** zapísaný na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v susedstve s pozemkom p.č. 319/1, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je František Mrva, Majcichov 401, 919 22 Majcichov za predajnú cenu vo výške

7,00 EUR za m<sup>2</sup>, celková cena predávaného pozemku je 462,00 EUR, slovom štyristošesťdesiatdva eur, splatná pri podpise zmluvy. Náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho terénneho usporiadania a využívania tohto pozemku. Pozemok užíva rodina kupujúceho dlhé obdobie

#### **7. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. M. Krupanský**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijatím uznesenia schválilo predaj časti pozemku, parcelu registra „C“, parcela č. 177/3, zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere **6 081 m<sup>2</sup>** zapísaný na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom predmetom predaja je časť pozemku o výmere **27 m<sup>2</sup>** na základe GP číslo 3-3/2018, vyhotovenom: Peter Baša, Križovany n/Dudváhom 568, IČO: 41975740, novovytvorená parcela „C“, parcela č. 177/5 zastavané plochy a nádvoria v susedstve s pozemkom p.č. 175/2, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Marcel Krupanský, Teodora Tekela 6480/8, 917 01 Trnava. Predajná cena za pozemok je vo výške 7,00 EUR/m<sup>2</sup>, celková cena je vo výške 189,00 EUR slovom jednostoosemdesiatdeväť eur, splatná pri podpise zmluvy. Náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho usporiadania a využitia tohto pozemku. Predávané časti pozemku svojim umiestnením a využitím tvoria celok s parcelou č. 175/2.

#### **8. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. A. Masarovičová**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijatím uznesenia schválilo predaj časti pozemku, parcelu registra „E“, parcela č. 251/101, zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere **64 016 m<sup>2</sup>** zapísaný na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom predmetom predaja je časť pozemku o výmere **47 m<sup>2</sup>** na základe GP číslo 7-2/2018, vyhotovenom Mgr. Marián Cepka, J. Nižňanského 34, 919 27 Brestovany, IČO: 35172797, novovytvorená parcela „C“, parcela č. 251/39 zastavané plochy a nádvoria a časť pozemku o výmere **2 m<sup>2</sup>** na základe GP číslo 7-2/2018, vyhotovenom Mgr. Marián Cepka, J. Nižňanského 34, 919 27 Brestovany, IČO: 35172797, novovytvorená parcela „C“, parcela č. 251/38 zastavané plochy a nádvoria v susedstve s pozemkom p.č. 162, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Anna Masarovičová rod. Fulopová, č.d. 333, 919 22 Majcichov. Predajná cena za pozemok je vo výške 7,00 EUR/m<sup>2</sup>, celková cena je vo výške 343,00 EUR slovom tristoštyridsaťtri eur, splatná pri podpise zmluvy.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho usporiadania a využitia tohto pozemku. Predávané časti pozemku svojim umiestnením a využitím tvoria celok s parcelou č. 162. Na danom pozemku je postavená časť rodinného domu, ktorý je vo vlastníctve Anny Masarovičovej, rod. Fulopová, č.d. 333, 919 22 Majcichov.

#### **9. Pošta – rôzne**

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

**Žiadosť o prenájom pozemku** – P Melkner Adamková. Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schválilo spôsob prenájmu pozemku a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prenájmu bude pozemok, parcela č. 435/23 o výmere 980 m<sup>2</sup>, par. reg. C, druh pozemku záhrady vo vlastníctve Obce Majcichov vedenej na liste vlastníctva č. 1000, k.ú. Majcichov. Prenajímateľom bude Jana Melkner Adámková, Majcichov 179, 919 22 Majcichov. Zámer bude zverejnený na internetovej stránke obce.

**Žiadosť o vyňatie, zrušenie cesty plánovanej územným plánom z parc. č. 450 a 451 – Ing. Blažko** – poslanci danú žiadosť prerokovali a následne prijatím uznesenia nesúhlasia so žiadosťou o vyňatie a zrušenie cesty plánovanej územným plánom.

**Medzinárodný deň detí v Majcichove 2018** - – starosta informatívne oboznámil prítomných o 6. ročníku spoločne organizovaného projektu pre detí – Deň detí v spolupráci s Farmou Majcichov a obcami Opoj, Vlčkovce a Križovany nad Dudváhom. Deň detí sa bude konať 9. júna 2018 na futbalovom ihrisku Štadióne Viktora Karela v Majcichove.

**Stavanie mája** – poďakovanie – starosta obce poďakoval prítomným poslancov, ktorí pomohli pri organizovaní obecnej akcie – Stavanie mája 2018

Informatívne – starosta informoval poslancov o schválenej a neschválených žiadostiach na dotácie, ktoré žiadala obec na VÚC.

## **10. Návrh na uznesenie**

Na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

## **11. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Na záver ešte pripomenul termín najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 17.5.2018

Zapísala: Marianna Paráková

### Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných

- Prijaté uznesenie
- Plnenie rozpočtu Obce Majcichov k 31.3.2018
- Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu k 31.3.2018
- Rozpočtové opatrenia

Overovatelia zápisnice: **Ing. Anton Frolkovič**

**Mgr. Vladimír Žák**

Starosta obce: **Ing. Tibor Marek**