

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 16.02.2023

uzatvorený v súlade s § 588 a nasledujúcich zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „*Dodatok č. 1*“)

ZMLUVNÉ STRANY

1/ PREDÁVAJÚCI:

Názov subjektu: **Obec Majcichov**
Adresa sídla: č. 606, 919 22 Majcichov
IČO: 00 312 746
Zastúpený: Ing. Tibor Marek, starosta obce
(ďalej aj ako „**Predávajúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ KUPUJÚCI:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Robert Finka, rod. Finka**
Trvalý pobyt: Žitná 7216/29, 831 06 Bratislava, Slovenská republika
Dátum narodenia: **06.11.1975**
Rodné číslo: 751106/6156
Štátny občan: SR
Národnosť: SVK

a

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Mgr. Eva Finková, rod. Petíková**
Trvalý pobyt: Žitná 7216/29, 831 06 Bratislava, Slovenská republika
Dátum narodenia: **28.05.1983**
Rodné číslo: 835528/7325
Štátny občan: SR
Národnosť: SVK
(ďalej aj ako „**Kupujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú podľa § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nasledovný Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 16.02.2023:

ČLÁNOK I. PREAMBULA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.02.2023 Kúpnu zmluvu (ďalej len „**Kúpna zmluva**“), ktorej predmetom bol odplatný prevod výlučného vlastníckeho práva (v podiele 1/1) z Predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva Kupujúcich ako manželov k nehnuteľnostiam špecifikovaným v Čl. II bod 2.1 Kúpnej zmluvy.
- 1.2 Zmluvné strany sa za účelom odstránenia nedostatkov Kúpnej zmluvy rozhodli uzatvoriť tento Dodatok č.1, ktorým uzatvorenú Kúpnu zmluvu menia a upravujú.

ČLÁNOK II. PREDMET

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že označenie Kupujúcich v záhlaví Kúpnej zmluvy nahrádza nasledovným znením:

„2/ KUPUJÚCI:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Robert Finka, rod. Finka**
Trvalý pobyt: Žitná 7216/29, 831 06 Bratislava, Slovenská republika
Dátum narodenia: **06.11.1975**
Rodné číslo: 751106/6156
Štátny občan: SR
Národnosť: SVK

a

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Mgr. Eva Finková, rod. Petíková**
Trvalý pobyt: Žitná 7216/29, 831 06 Bratislava, Slovenská republika
Dátum narodenia: **28.05.1983**
Rodné číslo: 835528/7325
Štátny občan: SR
Národnosť: SVK

(ďalej aj ako „Kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú zachované v nezmenenom znení.

**ČLÁNOK III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 3.1 Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých si každá Zmluvná strana ponechá po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava – katastrálny odbor.
- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.
- 3.3 Právne vzťahy týmto Dodatkom č. 1 výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Kúpnej zmluvy, ktoré zostávajú v nezmenenej časti zachované a zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Dodatok č.1 je uzavretý dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Majcichove, dňa 12.05.2023

V Majcichove, dňa 12.05.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Obec Majcichov
Ing. Tibor Marek - starosta obce

.....
Robert Finka, rod. Finka

.....
Mgr. Eva Finková, rod. Petíková