

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 12. novembra 2019**

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: -

Neospravedlnený: -

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Plnenie rozpočtu Obce Majcichov k 30.09.2019
4. Kontrola plnenia rozpočtu k 30.09.2019 – stanovisko hlavnej kontrolórky
5. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly odovzdania ekonomickej agendy v Základnej škole Jána Palárika Majcichov
6. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – POD Zeleneč
7. Pošta – rôzne
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznámil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 8 poslanci (od 18:45 hod. 9 poslanci – prítomný aj JUDr. Ladislav Masník) obecného zastupiteľstva teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: **Ing. Branislav Šturdík a Ing. Anton Frolkovič**

Hlasovanie: **Za:** 8 poslancov (Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Mgr. Lekeš,
Ing. Mareková, Ing. Šturdík, Zaťko, Mgr. Žák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: **Pavol Karel a Mgr. Miloš Lekeš**

Hlasovanie: **Za:** 8 poslancov (Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Mgr. Lekeš,
Ing. Mareková, Ing. Šturdík, Zaťko, Mgr. Žák)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 03.10.2019 a z mimoriadneho zasadnutia zo dňa 29.10.2019. Kontrolu viedla hlavná kontrolórka Ing. Rozália Hanzelová.

Skonštatovala, že:

- Uznesenie č. 47/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 48/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 49/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 50/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 51/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 52/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 53/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 54/2019 - uznesenie trvá
- Uznesenie č. 55/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 56/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 57/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 58/2019 - splnené uznesenie
- Uznesenie č. 59/2019 - splnené uznesenie

3. Plnenie rozpočtu Obce Majcichov k 30.09.2019

Predložené plnenie rozpočtu Obce Majcichov za 1. – 9. 2019 a správa hlavnej kontrolórky boli prerokované prítomnými poslancami.

Plnenie rozpočtu obce Majcichov za 1. – 9. 2019 bolo vzaté na vedomie prijatím uznesenia a tvorí prílohu tejto zápisnice.

4. Kontrola plnenia rozpočtu k 30.09.2019 – stanovisko hlavnej kontrolórky

Na zasadnutí bola predložená správa hlavnej kontrolórky – Kontrola plnenia rozpočtu Obce Majcichov za 1. – 9. 2019, v ktorej analyzuje plnenie príjmov rozpočtu obce, plnenie výdavkov rozpočtu obce, plnenie rozpočtu materskej školy a plnenie rozpočtu základnej školy.

Kontrola plnenia rozpočtu obce Majcichov za 1. – 9. 2019 predložená hlavnou kontrolórkou obce bola vzatá na vedomie prijatím uznesenia a tvorí prílohu tejto zápisnice.

5. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly odovzdania ekonomickej agendy v Základnej škole Jána Palárika Majcichov

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Majcichove č. 59/2019 zo dňa 29.10.2019, ktorým sa schválilo doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok, vykonala hlavná kontrolórka kontrolu odovzdávania ekonomickej agendy v Základnej škole Jána Palárika v Majcichove. K odovzdaniu ekonomickej a personálnej agendy boli predložené doklady a pri ich preberaní boli zistené nedostatky a porušené ustanovenia viacerých zákonov, ktoré uviedla vo svojej správe. Hlavná kontrolórka Ing. R. Hanzelová spoločne s poslancami aj s prítomným riaditeľom školy PeaDr. Martinom Bodisom, PhD. danú situáciu prekonzultovali a na záver bolo prijaté uznesenie, v ktorom žiadajú riaditeľa ZŠ Jána Palárika o vykonanie nápravných opatrení na odstránenie nedostatkov uvedených v správe do konca roka 2019 a zároveň predloženie hodnotiacej správy za rok 2019.

Správa hlavnej kontrolórky z kontroly odovzdania ekonomickej agendy v Základnej škole Jána Palárika v Majcichove tvorí prílohu tejto zápisnice.

6. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – POD Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove na základe zverejneného zámeru na prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo prenájom pozemku parcela registra „E“, parcela č. 2188, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 7664 m² zapísaný na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 do nájmu nájomcovi: Poľnohospodárske družstvo Zeleneč, IČO: 31103227, Družstevná 716, 919 21 Zeleneč.

Cena nájmu je stanovená vo výške 170 EUR/ha/rok. Celková cena nájmu za pozemok je vo výške 108,57 EUR, slovom jednostoosem eur päťdesiatsedem centov, splatná pri podpise zmluvy.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 1.12.2019 do 30.09.2020.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný nájomcom: Poľnohospodárske družstvo Zeleneč, IČO: 31103227, Družstevná 716, 919 21 Zeleneč.

7. Pošta - rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Areál Základnej školy Jána Palárika v Majcichove – starosta obce informoval prítomných poslancov o tom, že areál základnej školy má v správe Základná škola J. Palárika v Majcichove. Prítomný riaditeľ p. PeaDr. M. Bodis, PhD. MB následne na to dal poslancov na vedomie, že budú vykonané opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti mimo vyučovania a aj na základe vyjadrení príslušných úradov.

Základná škola Jána Palárika v Majcichove – vybudovanie šatne - poslanci dostali k nahliadnutiu navrhnuté projekty k vybudovaniu novej šatne a prepojení školy s jedálňou a telocvičňou.

Belavá Mária, Trnava - Žiadosť o odkúpenie a prenájom obecného pozemku – žiadosť bola opätovne prekonzultovaná a na základne priloženého geometrického plánu sa poslanci zhodli a prijali uznesenie, v ktorom bol schválený spôsob predaj časti obecného pozemku o výmere 12m² Žiadosť na dlhodobý prenájom časti obecného pozemku o výmere 48 m² po prerokovaní schválená nebola.

J. Čechová – vystúpila s pripomienkou ohľadne listu zaslaného z obce Majcichov občanom na riešenie dopravnej situácie na Ružovej ulici v obci a žiadala o opätovné riešenie a zabezpečenie bezpečnosti občanov žijúcich v danej uličky aj po zamietnutom stanovisku Okresného dopravného inšpektorátu k navrhnutému riešeniu. Taktiež uviedla pripomienku na zabezpečenie informačnej tabule ohľadne informácií o Izbe Jána Palárika v Majcichove v obci, prípade o doplnenie informácie na webovej stránke obce.

Bc. R. Mažgút – uviedol pripomienku k zaslanému e-mailu na obecný úrad, v ktorom navrhol možné riešenie dopravnej situácie na Ružovej ulici v obci a žiadal o opätovné podanie žiadosti na základe návrhov uvedených v jeho e – maily zaslaného starostovi obce. Ďalej prezentoval 3 možnosti riešenia danej dopr. situácie:

1. Nechať to na zodpovednosti vodiča
2. Použiť dočasné dopravné značenie – Prejazd zakázaný – po dobu na vybudovanie nového chodníka v Ružovej uličke
3. Zjednosmernenie ulíc Ružová – Veterná.

Poslanci spoločne po prerokovaní žiadajú starostu obce aby opätovne prerokoval a zaslal písomne žiadosť na zmenu dopravného značenia v Ružovej ulici na základe návrhov uvedených v e-maily od p. Mažgúta na Okresný dopravný inšpektorát v Trnave podloženú projektom.

P. R. Mažgút ďalej uviedol pripomienky na viaceré chybné dopravné značenia v obci, ktoré sú v rozpore s vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke v znení , na vybudovanie prechodu pre chodcov pred kostolom, zlom stave chodníkov v obci, zlom stave parkovisku pred predajňu Terno.

Ekonomická komisia - predseda ekonomickej komisie JUDr. L. Masník predložil Zápis zo zasadnutia Komisie pre ekonomiku a rozvoj v Majcichove, ktorá sa konala dňa 29.10.2019.

Návrhy komisie k návrhu rozpočtu obce Majcichov na rok 2020:

1. Zahnutie predložených priorít do rozpočtu na rok 2020
2. Prehodnotenie poplatku za odvoz komunálneho odpadu zo súčasnej výšky 0,06 Eur/deň na 0,075 Eur/deň z dôvodu zvýšenia nákladov obce za odvoz odpadu.
3. Prehodnotenie zvýšenia výšky ročnej sadzby dane z pozemkov

Stavebná komisia – predseda Ing. Anton Frolkovič predložil Zápis zo zasadnutia Komisie výstavby, rozvoja obce a životného prostredia pri Obecnom zastupiteľstve v Majcichove:

- Riešenie podnetu – p. Vít Horváth, ktorý podal žiadosť o odstránenie nepriaznivého stavu ohrozujúceho statiku rodinného domu. Podľa podanej žiadosti p. Horvátha k problému odtekania

povrchovej dažďovej vody z ulice do pivničných priestorov jeho rodinného domu a miestnom zisťovaní bolo dohodnuté, že so súhlasom obce na ohlásenie stavebnej úpravy, pán Horváth vybuduje na svoje náklady úpravu vyústenia terénu pred odklonenie toku dažďovej vody od svojej nehnuteľnosti.

- Územný plán Obce Majcichov (ďalej len „ÚP“) – prehodnotenie podnetov a žiadostí na úpravy ÚP Obce Majcichov. Po prediskutovaní a odporúčaní komisie sa poslanci zhodli a prijatím uznesenia poverujú starostu obce Majcichov začatím prípravy zmeny územného plánu obce Majcichov na základe žiadosti p. Márie Karellovej – pozemok par. č. 1885/3. Náklady spojené so zmenou územného plánu bude financovať navrhovateľ.
- V zápise bola uvedená aj pripomienka p. M. Hankovského na znečisťovanie ovzdušia okolia jeho rodinného domu komínovými spalinami dôsledku spaľovania nevhodných palív pri vykurovaní domu rodiny Jankovičových.

Na trati, o.z. Trnava – Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Majcichov pre špecializované zariadenie pre deti s poruchou autistického spektra Na trati bola prerokovaná. Nakoľko finančné prostriedky z rozpočtu obce Majcichov na rok 2019 určené na dotácie sú už vyčerpané, poslanci odporúčajú odpovedať listom o doplnenie žiadosti (prílohy podľa VZN č.3/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce) a to do konca januára 2020.

J. Kvetan – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, ktorá sa nachádza v blízkosti zberného dvora na ktorom je postavená hala. Poslanci po prerokovaní žiadajú starostu o preverenie čiernej stavby, vlastníka pozemku a zistenie skutkového stavu.

Poslankyňa Ing. J. Bogárová – podala informáciu ohľadne pripravovaného vianočného koncertu, ktorý by sa mal konať 28.12.2019 v kostole v Majcichove.

Majcichovská desiatka 2020 – starosta obce informoval prítomných o konaní sa Majcichovskej desiatky v rámci majstrovstiev Slovenska v roku 2020. Po následnej diskusii bolo odsúhlasené navýšenie štartovného na sumu 10,00 Eur.

Lampiónový sprievod – starosta obce informoval prítomných o blížiacom sa termíne obecnej akcie pre deti a požiadal ich o aktívnu účasť.

Katarínsky ples 2019 – starosta obce Ing. T. Marek informoval prítomných o pripravovanej spoločenskej akcii organizovanej obcou dňa 23.11.2019 a zároveň ich požiadal o príspevok do tomboly.

8. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

9. Záver

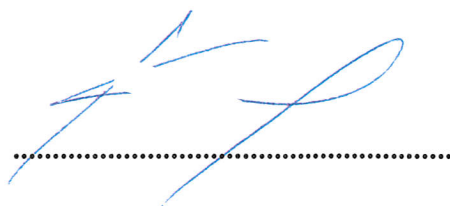
Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť, pripomenul termín najbližšieho riadneho zasadania obecného zastupiteľstva (12/12/2019) a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 12.11.2019
Zapísala: Marianna Paráková

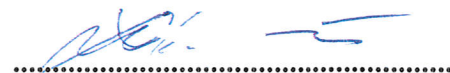
Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- Prijaté uznesenie
- Plnenie rozpočtu Obce Majcichov k 30.09.2019
- Kontrola plnenia rozpočtu za 1. – 9. 2019 – stanovisko hlavnej kontrolórky
- Správa o výsledkoch kontroly odovzdávania ekonomickej agendy v Základnej škole Jána Palárika v Majcichove
- Zápis zo zasadnutia Komisie pre ekonomiku a rozvoj v Majcichove zo dňa 29.10.2019
- Zápis zo zasadnutia Komisie výstavby, rozvoja obce a životného prostredia pri OZ Majcichov zo dňa 5.11.2019

Overovatelia zápisnice: **Pavol Karel**



Mgr. Miloš Lelkeš



Starosta obce: **Ing. Tibor Marek**

