

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 27. septembra 2012

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: Mgr. Masník, Mgr. Bilčík

Neospravedlnení: -

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Výstavba nájomných bytov
4. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Všeobecne záväzné nariadenie - výška mesačného príspevku na čiastočnú náhradu nákladov škôla školských zariadení - návrh
6. Pošta - rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznamil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci Obecného zastupiteľstva, teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík, Ing. Jozef Štefunko

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Mgr. Viliam Sedlák, Vladimír Remenár

Hlasovanie: **Za:** všetci

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 30. augusta 2012. Kontrolu previedla hlavná kontrolórka obce Ing. R. Hanzelová. Skonštatovala, že

- Uznesenie č. 21/2012 - splnené
- Uznesenie č. 22/2012 - splnené
- Uznesenie č. 23/2012 - splnené
- Uznesenie č. 24/2012 - splnené
- Uznesenie č. 25/2012 - 1. splnené
2. splnené
3. a) splnené
b) v trvaní
c) v trvaní
d) v trvaní
- Uznesenie č. 26/2012 - v trvaní
- Uznesenie č. 27/2012 - splnené
- Uznesenie č. 28/2012 - splnené
- Uznesenie č. 29/2012 - v trvaní, bez odpovede
- Uznesenie č. 30/2012 - splnené
- Uznesenie č. 31/2012 - splnené
- Uznesenie č. 32/2012 - splnené

3. Výstavba nájomných bytov

Starosta obce privítal prítomných prizvaných k tomuto bodu programu. Predovšetkým p. Vitteka a záujemcov o pripravované nájomné byty. Najprv vyzval investora stavby a poslancov aby sa oboznámili s pripravovaným návrhom kalkulácie vstupných nákladov a možnosti dispozícií plánovaných nájomných bytov. Pre stavebné a technické riešenie nájomnej bytovky sa navrhuje typ bytového domu podľa priloženého návrhu s obmedzeným počtom podlaží z dôvodu umiestnenia stavby v existujúcej lokalite iba rodinných domov. Prítomným záujemcov o byty bolo predložený vzory prehľadu typov a rozmerov plánovaných nájomných bytov a plánované výšky vkladov podľa typu bytov. Po prerokovaní, vyjasnení všetkých otázok a nejasností sa poslanci zhodli a prijali uznesenie, v ktorom sa navrhuje ďalší postup pri realizácii nájomných bytov. Starosta obce pripraví zmluvu o nájme nehnuteľností a zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy k najbližšiemu rokovaniu OZ.

4. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Majcichov má zámer prenechať pozemok do nájmu vo vlastníctve obce prenájmom pánovi R. Karelvi, č.d. 278. Prenájom je spojený so zámerom zachovania a zveľadovania prírody a životného prostredia v obci Majcichov a taktiež spojený s odstránením čiernych skládok, terénnych úprav, zatrávnením a výsadbou drevín, zamedzením ďalšieho vývozu odpadu. Zverejnenie zámeru prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bolo zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní. Prijaté uznesenie č. 34/2012.

5. Všeobecne záväzné nariadenie – výška mesačného príspevku na čiastočnú náhradu nákladov škôl a školských zariadení – prerokovanie návrhov

V tomto bode programu vyzval starosta obce pani riaditeľku materskej školy aby uviedla svoje návrhu zmeny a odôvodnila. Zmeny sa hlavne týkali zvýšenia príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa, na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na nákup potravín a na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí. Riaditeľka MŠ alarmovala zvýšenie počtu detí v škôlke a nutnosťou zväčšenia / pristavenia obytných miestností v škôlke. Návrh bude opätovne prerokovaný na ekonomickej komisii a predložený na najbližšom zasadnutí OZ.

6. Pošta - rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Dopravná situácia v Ružovej uličke v obci – pri neustálom sťažovaní sa obyvateľov bývajúcich v tejto lokalite je treba zvážiť o zabezpečení vhodného dopravného značenia prípadne spomaľovačov, zóna 30. Návrh bude prerokovaný s dopravným inšpektorátom.

Delegovanie člena do Rady školy - žiadosť o delegovanie nového člena do Rady školy za zriaďovateľa – návrh Vdp. Branislav Popelka – súhlasil podpísaním prehlásenia (tvorí prílohu zápisnice). Prijaté uznesenie č. 35/2012.

P. Hulík s manželkou – žiadosť o príspevok pre ich chorého syna – po prerokovaní sa poslanci zhodli a navrhujú prispieť na liečebné náklady prijatím uznesenia.

Pohrebná služba – poslanci obecného zastupiteľstva navrhujú starostovi obce uzavrieť zmluvu s pohrebnou službou na zabezpečenie dôstojných služieb týkajúcich sa pri vybavovaní pohrebu. Táto problematiku bude ešte prerokovaná.

Posedenie dôchodcov – Starosta obce informoval prítomných o pripravovanej každoročnej akcie pre dôchodcov. Termín je stanovený na 14. októbra, v nedeľu so začiatkom o 15.00 hodine. Program spestrí osvedčená skupina z minulého roku. Zároveň vyzval prítomných poslancov pri zabezpečení obsluhovania.

7. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

8. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť, informoval o termíne najbližšieho stretnutia a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 27.9.2012
Zapísala: Marianna Paráková

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- Prehlásenie – delegovanie člena do Rady školy za zriaďovateľa
- Prijaté uznesenie

Overovatelia zápisnice: Mgr. Viliam Sedlák

.....

Vladimír Remenár

.....

Starosta obce:

Ing. Tibor Marek

.....