

Z Á P I S N I C A

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove, ktoré sa
konalo dňa 24.10.2024 o 18:30 hodine v Kultúrnom dome Majcichov

Prítomní : (podľa prezenčnej listiny)

Starosta obce : Ing. Tibor Marek

Poslanci obecného zastupiteľstva : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Nepřítomní ospravedlnení : Ing. Rozália Hanzelová

Neospravedlnený : -

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril Ing. Tibor Marek, starosta obce. Oznámil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a všetci poslanci OZ boli písomne, včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 9 poslanci OZ a zasadnutie je v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Program :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Doprava na miestnych komunikáciách - „Veterná a Ružová ulica“
4. Vyhodnotenie OVS – nájom nehnuteľného majetku - lekáreň
5. Výsledky kontroly vykonávaných hlavnou kontrolórkou
6. Pošta – rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Poslanci hlasovali o programe rokovania OZ.

Hlasovanie poslancov:

Za : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Proti : -

Zdržal sa : -

Program rokovania OZ bol schválený.

K bodu č. 1) Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta navrhol poslankyňu Mgr. Janu Horváthovú a poslanca RNDr. Tibora Kollára ako členov návrhovej komisie.

Hlasovanie poslancov :

Za : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Proti : -

Zdržal sa : -

Návrh bol prijatý.

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov Ing. Alenu Marekovú a poslanca Ing. Mariána Klučára.

Hlasovanie poslancov :

Za : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Proti : -

Zdržal sa : -

Návrh bol prijatý.

K bodu č. 2) Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 02. septembra 2024. Prítomní skonštatovali, že :

- Uznesenie č. 41/2024 – splnené uznesenie
- Uznesenie č. 42/2024 – splnené uznesenie
- Uznesenie č. 43/2024 – splnené uznesenie
- Uznesenie č. 44/2024 – splnené uznesenie
- Uznesenie č. 45/2024 – splnené uznesenie
- Uznesenie č. 46/2024 – splnené uznesenie

K bodu č. 3) Doprava na miestnych komunikáciách - „Veterná a Ružová ulica“

V tomto bode programu bola prerokovaná žiadosť občanov „Veternej a Ružovej ulice“ o zachovaní označenia „Slepá ulica“ natrvalo, z dôvodu zvýšenia ich bezpečnosti. Starosta informoval, že obmedzenie je zatiaľ odsúhlasené ako dočasné, ale podá žiadosť na Okresný dopravný inšpektorát - odbor dopravy, o zatvorení ulíc natrvalo.

Po rokovaní dal starosta hlasovať za zachovanie dopravného značenia „Slepá ulica“ natrvalo:

Hlasovanie poslancov :

Za : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Proti : -

Zdržal sa : -

Návrh bol prijatý.

K bodu č. 4) Vyhodnotenie OVS – nájom nehnuteľného majetku – lekáreň

V bode číslo 4 bolo vyhodnotená obchodná verejná súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Majcichov vyhlásenej v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Majcichove č. 37/2024 zo dňa 30. júla 2024 na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe súp. číslo 39 na prevádzku lekárne. Do určeného termínu, t. j. do 20. augusta 2024 do 15:30 hod., bol podaný jeden súťažný návrh firmou TOPTOM s.r.o., Reca 625, 925 26 Reca, IČO 46208852, doručený dňa 12. augusta 2024.

Po vyhodnutí poslanci schválili uznesenie, v ktorom vyhlasujú za víťaza firmu TOPTOM s.r.o., Reca 625 a zároveň schválili uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 5) Výsledky kontroly vykonávaných hlavnou kontrolórkou

V tomto bode programu bola predložená a zároveň prerokovaná Správa o výsledku následnej finančnej kontroly príjmov za služby domu smútku za rok 2023, ktorej cieľom bolo preveriť výšku príjmov za služby domu smútku, výšku vybraných poplatkov za nájom hrobového miesta, skontrolovať zverejnenie uzatvorených zmlúv na nájom hrobového miesta a taktiež preveriť aktuálnosť a dodržiavanie Všeobecne záväzného nariadenia Obce Majcichov. Vo svojom závere uvádza, že VZN Obce Majcichov č. 8/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska nezodpovedá súčasným ekonomickým podmienkam v časti týkajúcej sa cenníka služieb a navrhuje ho prerobiť.

Predložená Správa o výsledku následnej finančnej kontroly príjmov za služby domu smútku za rok 2023 tvorí prílohu tejto zápisnice a bola vzatá na vedomie prijatím uznesenia.

K bodu č. 6) Pošta – rôzne

V tomto bode programu boli prediskutované nasledovné záležitosti:

1. Starosta obce informoval o návrhu na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu a projekt Obnova športového areálu s futbalovým ihriskom v obci Majcichov.

Po prerokovaní sa poslanci zhodli a hlasovaním schválili žiadosť podľa predloženého návrhu.

2. *Rekonštrukcia úpravovne a filtrácie vody* – na základe odporúčania Komisie výstavby, rozvoja obce a životného prostredia boli v rôznych termínoch urobené rozborý pitnej vody. Bolo zistené, že výsledky dusičnanov sú hraničné s normou. Na základe výsledkov dal starosta vypracovať cenovú ponuku, ktorá bola zaslaná poslancom. Predložená cenová ponuka na rekonštrukciu filtrácie, rozšírenie úpravovne vody a zvýšenie výkonu z 8m³/hod na 15m³/hod v sume 23 865,60 eur, čím by sa zvýšila aj kvalita vody.

Poslanec RNDr. Tibor Kollár navrhol vyžiadať cenové ponuky od viacerých overených firiem, ktoré majú dobré referencie.

Poslanec Ing. Anton Frolkovič navrhol okrem rekonštrukcie, rozširovania a zvýšenie výkonu filtrácie aj druhé - mechanické riešenie a to je dostať sa čerpadlom hlbšie do druhého kvartela, kde je voda kvalitnejšia. Hĺbka vrtu je v súčasnosti 120 m, čerpadlo máme 39 m a berieme vodu z prvej spodnej vody.

Poslanec Ing. Marián Klučár navrhol dať naceniť mechanické riešenie.

Starosta uzavrel obidva návrhy tým, že je potrebné získať cenové ponuky pre obidve riešenia od viacerých firiem.

3. *Poplatok za komunálny odpad* -

Starosta informoval prítomných o tom, že od 1. januára 2025 sa samosprávam zvýšia náklady na nové legislatívne povinnosti spojené s mechanicko – biologickou úpravou odpadov a vyššie zákonné poplatky za skládkovanie zmesového odpadu. Taktiež bude v celej Európskej únii povinný zber textilného odpadu. Z tohto dôvodu starosta, Ing. Tibor Marek, navrhol obecnému zastupiteľstvu schváliť zvýšenie poplatkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na rok 2025. Vzhľadom k tomu, že sa obci navýšia náklady do FCC a už teraz obec dopláca za odvoz a skládkovanie odpadu, navrhuje zvýšenie sadzby na 0,117 eur na osobu a deň. Následne nastala diskusia.

Po diskusii dal starosta hlasovať za návrh o zvýšení poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na sadzbu 0,117 Eur/osoba/rok (paušálny poplatok za zmesový komunálny odpad) od roku 2025.

Hlasovanie poslancov :

Za : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Proti : -

Zdržal sa : -

Týmto hlasovaním prítomní poslanci schválili navýšenie poplatku na navrhovanú sumu, ktorá bude zapracovaná v novom dodatku VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a predložené poslancom na najbližšom OZ.

Poslanci Ing. Róbert Kollár a Ing. Anton Frolkovič navrhli poslať občanom Majcichova formou listu upozornenie na nelegálne skládky mimo obce a na dôslednejšie separovanie odpadu.

Hlasovanie poslancov :

Za : Ing. Anton Frolkovič, Mgr. Jana Horváthová, Ing. Marián Klučár, Ing. Róbert Kollár, RNDr. Tibor Kollár, Miroslav Kyselica, Marián Zaťko, Mgr. Vladimír Žák, Ing. Alena Mareková

Proti : -

Zdržal sa : -

5. Došla žiadosť od p. Červená Lucia:

Lucia Červená podala žiadosť o pristavenie samoobslužného, kvetinového stánku k obecnému úradu v Majcichove.

Obecné zastupiteľstvo zobralo túto žiadosť na vedomie a sú jej naklonení. Poverujú starostu zistiť viac informácií ohľadom elektrického pripojenia a fotodokumentáciu.

6. Rozpočet na rok 2025 – priority - budova školskej jedálne a telocvičňa

V tomto bode programu poslanci navrhli o zapracovaní priorít do nového rozpočtu obce Majcichov na rok 2025: budova školskej jedálne a telocvičňa.

Obecné zastupiteľstvo čaká na odborné posúdenie stavu strechy školskej jedálne. Starosta uviedol, že jednotlivé priority bude riešiť na pracovnom stretnutí poslancov medzi jednotlivými zasadnutiami obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 7) Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

K bodu č. 8) Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Na záver pripomenul termín najbližšieho riadneho zasadnutia.

V Majcichove 05.11.2024

Zapísala: Bc. Bibiana Kováčová

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- Prijaté uznesenie
- Správa o výsledku následnej finančnej kontroly príjmov za služby domu smútku za rok 2023

Overovatelia zápisnice: Ing. Alena Mareková

.....

Ing. Marián Klučár

.....

Starosta obce:

Ing. Tibor Marek

.....