

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 17. marca 2016**

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: Ing. T. Sabo, Mgr. M. Lelkeš

Neospravedlnený: 0

Program:

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Oslavy 750. Výročia I. písomnej zmienky o Obci Majcichov
4. Pošta – rôzne
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznámil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci obecného zastupiteľstva teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a JUDr. Ladislav Masník

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ing. Mgr. Zuzana Čapuchová a Ing. Anton Frolkovič

Hlasovanie: **Za:** všetci

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 11.2.2016. Kontrolu viedla Ing. R. Hanzelová, hlavná kontrolórka. Skonštatovala, že:

- Uznesenie č. 1/2016 - trvalé uznesenie
- Uznesenie č. 2/2016 – trvalé uznesenie

- Uznesenie č. 3/2016 - splnené
- Uznesenie č. 4/2016 – uznesenie trvá
- Uznesenie č. 5/2016 – uznesenie trvá
- Uznesenie č. 6/2016 – trvalé uznesenie
- Uznesenie č. 7/2016 – uznesenie trvá
- Uznesenie č. 8/2016 – trvalé uznesenie
- Uznesenie č. 9/2016 – trvalé uznesenie
- Uznesenie č. 10/2016 – trvalé uznesenie
- Uznesenie č. 11/2016 – splnené
- Uznesenie č. 12/2016 - splnené
- Uznesenie č. 13/2016 – splnené
- Uznesenie č. 14/2016 – trvalé uznesenie
- Uznesenie č. 15/2016 – trvalé uznesenie

3. Oslavy 750. Výročia I. písomnej zmienky o Obci Majcichov

Starosta obce informoval prítomných o dohodnutom termíne osláv a to na dni 23. – 25. septembra 2016. Taktiež uviedol predbežný program osláv, ktorý bol spoločne vypracovaný so všetkými miestnym organizáciami a spolkami v obci na Komisii pre starostlivosť o občanov v obci, kultúru a šport.

Poslanci ďalej uviedli svoje návrhy:

- Návrh oceniť bývalých poslancov, ktorí pôsobili najmenej tri volebné obdobia v obci Majcichov
- Návrh udeliť plakety bývalým starostom obce
- Návrh osloviť riaditeľa základnej školy – udelenie ocenenia významnému učiteľovi

4. Pošta – rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Vybudovanie chodníka popri hlavnej ceste smerom na obec Opoj – starosta obce informoval prítomných o došlých stanoviskách k návrhu na odkúpenie pozemkov, ktoré sú v súkromnom vlastníctve majiteľov dotknutých rodinných domov. Po prerokovaní a zhodnotení situácie sa poslanci OZ zhodli za zvolanie spoločného stretnutia aj s majiteľmi nehnuteľností dotknutých rodinných domov.

MUDr. Bakič – z dôvodu blížaceho sa termínu ukončenia prenájmu budovy zdravotného strediska boli prerokované pripomienky a spokojnosť občanov s obvodným lekárom. Poslanci uviedli ústne pripomienky občanov ohľadne ordinačných hodín obvodného lekára. Následne poverili starostu obce prerokovať danú situáciu s doktorom Bakičom hlavne ohľadne častej zmeny lekárov počas ordinačných hodín.

Doplnenie verejného osvetlenia – starosta obce uviedol návrh o rozšírenie počtu svetiel na verejnom osvetlení. Spoločne s prítomnými poslancami sa zhodli za zaznamenanie tmavých úsekov a spísanie návrhov, ktoré budú prehodnotené.

Žiadosť p. P. Novák – došla žiadosť na odkúpenie pozemku formou splátok – žiadosť bola prerokovaná, poslanci OZ súhlasia s návrhom splátok a následne k danej žiadosti prijali uznesenie.

Zápis zo zasadnutia Komisie výstavby, rozvoja obce a životného prostredia pri OZ Majcichov – predseda komisie Ing. A. Frolkovič prečítal zápis zo dňa 10. marca 2016, v ktorom bola prerokovaná žiadosť manželov Melicherových na odkúpenie pozemku z majetku obce Majcichov. Dôvodom ich žiadosti je, že pri zameraní novostavby garáže ku kolaudačnému konaniu zistili, že stavba je postavená sčasti aj na obecnom pozemku. Predmetom riešenia stavebnej komisie bolo zistenie oprávnenia a povolenia podľa stavebných dokladov a skutkového stavu predmetného stavebného konania. Na základe toho bolo dokázané, že zo strany stavebníkov došlo k porušeniu stavebného zákona. Komisia skonštatovala, že stavba garáže nie je osadená v súlade podľa projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu.

Ing. Frolkovič uviedol záverečné stanovisko komisie, v ktorom odporúčajú stavebníkovi dať stavebnú dokumentáciu do súladu so zákonom podľa skutkového stavu realizácie novostavby garáže, pričom je nesporné a nevyhnutné v súčinnosti s obcou majetkové usporiadanie zabratého pozemku. Taktiež uviedol, že stavebník bol upozornený že je zodpovedný za umiestnenie stavby a tým pádom aj za prípadné sankcie vznesené stavebným úradom z dôvodu porušenia stavebného zákona. Na základe týchto skutočností komisia a aj poslanci po prerokovaní odporúčajú Obecnému úradu v Majcichove bezodkladne postúpiť zistenie rozporu v stavebnom konaní Spoločnému Obecnému úradu.

Prítomný p. M. Luscoň – na riadnom zasadnutí p. Luscoň uviedol svoju žiadosť ohľadne chovu 1-2 kôz na obecnom pozemku. Žiada obec o prenájom obecného pozemku. Osobne priniesol aj spísanú žiadosť. Starosta obce prečítal došlú žiadosť o zastavenie súhlasu a povolenia p. Luscoňovi s chovom zvierat. Podpísaní boli vlastníci okolitých pozemkov.

Poslanci návrh p. Luscoňa prerokovali a daná žiadosť bude opätovne prehodnotená na stavebnej komisii.

Hlavná kontrolórka uviedla pripomienku ohľadne povolenia pre Farmu Majcichov na vpúšťanie odpadovej vody do obecnej kanalizácii na školskej ulici. Spýtala sa starostu, či neboli podané na obecný úrad žiadne pripomienky a sťažnosti. Následne na to navrhla poslancov opätovne to prehodnotiť.

Majcichovská desiatka 2016 – starosta obce poďakoval poslancom za účasť a pomoc pri organizovaní a priebehu cestného behu Majcichovská desiatka 2016.

5. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

6. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 17. marca 2016

Zapísala: Marianna Paráková

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- Prijaté uznesenie

Overovatelia zápisnice: **Mgr. Ing. Zuzana Čapuchová**

Ing. Anton Frolkovič

Starosta obce: **Ing. Tibor Marek**