

UZNESENIE

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove, ktoré sa konalo dňa 02. septembra 2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijalo na svojom riadnom zasadnutí dňa 02. septembra 2024 nasledovné uznesenia:

Uznesenie číslo 38/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **zamieta** žiadosť p. M. Slobodu zaevidovanú pod číslom A/2444/2024 a žiadosť p. P. Bohunického zaevidovanú pod číslom A/2626/2024 o odkúpenie obecných pozemkov parc. č. 420/6 a 421/2 v katastrálnom území obce Majcichov.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Klučár)

Uznesenie číslo 39/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Majcichov ku kontrole plnenia rozpočtu a k monitorovacej správe obce Majcichov za 1. – 6. 2024.

Hlasovanie: za uznesenie: 8 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 40/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **poveruje** starostu obce Majcichov rokovaní s riaditeľom Základnej školy J. Palárika v Majcichove v prípade zjednania nápravy vo vedení účtovníctva Základnej školy J. Palárika v Majcichove.

Hlasovanie: za uznesenie: 8 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 41/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce Majcichov o výsledku finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu obce miestnym organizáciám a združeniam, ktorým boli dotácie poskytnuté za rok 2023.

Hlasovanie: za uznesenie: 8 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 42/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **schvaľuje** prenechanie majetku obce do nájmu:

- Časť priestorov budovy na parcele registra „C“, č. 41/1, súpisné číslo 39, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č.

1000 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájomcu: M - clinic, s.r.o., Poľovnícka 14, 90024 Veľký Biel, IČO: 52497917, v zastúpení Maksym Boichuk, konateľ spoločnosti. Predmetom nájmu sú nebytové priestory pozostávajúce z týchto miestností:

Miestnosť č. 1 o výmere	25,00 m ²
Miestnosť č. 2 o výmere	36,50 m ²
Sklad o výmere	12,00 m ²
Sklad o výmere	6,50 m ²
Spolu	80,00 m²

- Cena nájmu je stanovená vo výške 20,00 EUR/m²/rok, 1 600,00 EUR/rok, slovom tisícšesťsto Eur za celý rozsah prenajatej plochy ročne.
- Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.10.2024 do 30.09.2028.
- Predmetom nájmu je zriadenie zubnej ambulancie v obci Majcichov.
- Prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Majcichov, článok 6 odd. 5 písmeno i.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Obec má zámer prenechať časť nebytových priestorov budovy „zdravotné stredisko“ do nájmu vo vlastníctve obce prenájmom spoločnosti M - clinic, s.r.o., Poľovnícka 14, 90024 Veľký Biel, IČO: 52497917, v zastúpení Maksym Boichuk, konateľ spoločnosti. Ide o verejný záujem. Prenájom je spojený s poskytovaním zdravotnej starostlivosti našim občanom – zriadenie zubnej ambulancie. Prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Majcichov, článok 6 odd. 5 písmeno i.

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **poveruje** starostu obce Majcichov k uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou M-clinic s.r.o.

Hlasovanie: za uznesenie: 8 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 43/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.11.2019 uzatvorenej medzi predávajúcim Obec Majcichov so sídlom č. 606, 919 22 Majcichov, IČO: 00 312 746 a kupujúcimi 1/ Peter Török, rod. Török, trvalým pobytom č. 358, 919 22 Majcichov, dátum narodenia: 28.02.1966 a 2/ Iveta Töröková, rod. Huščavová, trvalým pobytom č. 358, 919 22 Majcichov, dátum narodenia: 31.08.1967, ktorého predmetom je úprava parcelného označenia pozemkov na základe nového Geometrického plánu číslo 56/2024, vyhotoveného dňa 10.07.2024 geodetom Ing. Peter Šulko so sídlom Tichá 4292/7, 917 05 Trnava, IČO: 51 035 456, autorizačne overeným dňa 10.07.2024 a úradne overeným dňa 18.07.2024 pod č. G1 – 884/2024 (ďalej len „Geometrický plán 56/2024“), ktoré sú predmetom Kúpnej zmluvy zo dňa 12.11.2019 a obecné zastupiteľstvo už raz schválilo ich odpredaj kupujúcim v zmysle Uznesenia č. 29/2006, Uznesenia č. 75/2007 a Uznesenia č. 47/2019, ktoré sú naďalej platné a účinné. Vzhľadom na uvedené sú predmetom Dodatku č. 2 nasledovné pozemky:

- *pozemok parc. č. 278/2, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 583 m²;*
- *pozemok parc. č. 278/16, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²;*

- pozemok parc. č. 278/22, parcela registra „C“, druh pozemku: záhrada o výmere 445 m²;
 - pozemok parc. č. 251/44, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²;
- ktoré vznikli odčlenením od pozemku parc. č. 400/4, parc. reg. „E“, druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 1651 m², evidovaný na LV 1000, okres: Trnava, obec: Majcichov, k. ú. Majcichov na základe Geometrického plánu 56/2024.

Hlasovanie: za uznesenie: 8 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 44/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **schvaľuje** na základe predloženého návrhu Tibora Mareka udelenie Ceny starostu obce Majcichov Kataríne Bielichovej, Anne Nunvářovej a Olívii Kučerovej.

Hlasovanie: za uznesenie: 3 poslanci (Ing. Frolkovič, M. Kyselica, M. Zaťko)

proti: 0
zdržal sa: 5 poslancov (Mgr. Horváthová, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Ing. Klučár, Mgr. Žák)

Uznesenie číslo 45/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **zamieta** žiadosť č. A/2552/2024 spol. M-UNIT, s.r.o., Opoj č. 145 o prenájom obecného pozemku.

Hlasovanie: za uznesenie: 8 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 46/2024

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **zamieta** žiadosť o úpravu premávky na miestnych komunikáciách p. M. Kraloviča, Majcichov č. 610 zaevidovanú pod č. A/2442/2024.

Hlasovanie: za uznesenie: 6 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. Horváthová, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, M. Kyselica)

proti: 0
zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Klučár)
neprítomný: 1 poslanec (Mgr. Žák)

V Majcichove 02.09.2024

Zapísala : Marianna Paráková

Overovatelia: Ing. Anton Frolkovič _____

Miroslav Kyselica _____

Starosta obce: Ing. Tibor Marek _____