

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 29. mája 2013

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: Mgr. Marcel Bilčík, Ing. Rozália Hanzelová

Neospravedlnení: -

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Plnenie rozpočtu obce Majcichov za I. štvrťrok 2013
4. Hodnotiaca správa k plneniu rozpočtu obce Majcichov za I. štvrťrok 2013
5. Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
8. Pošta - rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznamil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci obecného zastupiteľstva, teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a Ing. Jozef Štefunko

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Mgr. Viliam Sedlák, Ing. Jozef Štefunko

Hlasovanie: **Za:** všetci

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 4. apríla 2013. Kontrolu previedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Skonštatoval, že

- Uznesenie č. 09/2013 - splnené

- Uznesenie č. 10/2013 - splnené
- Uznesenie č. 11/2013 - splnené
- Uznesenie č. 12/2013 - splnené
- Uznesenie č. 13/2013 - splnené
- Uznesenie č. 14/2013 - splnené
- Uznesenie č. 15/2013 - splnené
- Uznesenie č. 16/2013 - splnené

3. Plnenie rozpočtu obce Majcichov za I. štvrt'rok 2013

Poslanci Obecného zastupiteľstva prerokovali plnenie príjmov a výdavkov za obdobie: 01. 2013 – 03. 2013 v obci. Prijatím uznesenia zobrali na vedomie. Plnenie rozpočtu obce Majcichov za I. štvrt'rok 2013 tvorí prílohu tejto zápisnice.

4. Hodnotiaca správa k plneniu rozpočtu obce Majcichov za I. štvrt'rok 2013

V správe hlavná kontrolórka uvádza plnenie príjmov rozpočtu - celkové príjmy rozpočtu vykazujú k 31.03.2013 plnenie na 25,71 %, plnenie výdavkov rozpočtu – výdavky predstavujú 18,55 %-né plnenie, plnenie rozpočtu MŠ Majcichov a plnenie rozpočtu ZŠ J. Palárika v Majcichove.

Poslanci OZ správu prerokovali a vzhľadom na pomerne krátke sledované obdobie nemá význam prijímať rozpočtové opatrenia, počká sa ako sa bude rozpočet vyvíjať ku koncu 2. štvrt'roka a urobiť zmeny v rozpočte až koncom júna, čo navrhovala kontrolórka vo svojej správe.

Po prerokovaní bolo k správe prijaté uznesenie. Správa hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia rozpočtu obce Majcichov za I. štvrt'rok 2013 tvorí prílohu tejto zápisnice.

5. Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Na základe žiadosti o kúpu pozemku z majetku obce zo dňa 24.04.2013 prijatú od Mgr. J. Lovásika, Majcichov č. 166, ktorá bola už prednesená na predchádzajúcom riadnom zasadnutí osobne, sa poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli schváliť predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prijatím uznesenia. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec má zámer previesť pozemok vo vlastníctve obce kupcovi Mgr. Jurajovi Lovásikovi, č.d. 166, 919 22 Majcichov. Predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho terénneho usporiadania tohto pozemku. Predávaná časť pozemku svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s parcelou č. 60. vo vlastníctve Mgr. J. Lovásika, Majcichov č. 166 a stavbou na tomto pozemku.

6. Pošta – rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Halaška, Majcichov č. 630 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku

Na koľko bol na zasadnutí aj prítomný p. Halaška, boli spoločne s poslancami a ďalším prítomnými majiteľmi pozemkov v lokalite pri ihrisku prerokované podmienky a možnosti financovania urbanistickej štúdie v danej lokalite. Ing. Frolkovič navrhol osobné stretnutie s p. Halaškom a dojednať, určiť a prípadne upresniť možnosti týkajúce sa s pozemkami, s prístupovou cestou, sprechodniť prístupovú cestu k ostatným pozemkom cez pozemok p. Halašku.

p. Mária Kankarová – Materská škola Majcichov – objasnila situáciu s deťmi, o naplnení dvoch alebo troch tried a zväženie a začlenenie prístavby/prestavby budovy materskej školy do rozpočtu na rok 2014. Jej návrh bol prestavba kotolne a pribudovanie novej triedy, otvorenie dvoch tried po 22 detí v jednej triede. Jedna trieda bude trvale ako spálňa pre deti v rámci splnenia hygienických podmienok.

Obecné bytovky – starosta informoval prítomných o zmene zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, a doplnenie nových podmienok týkajúcich sa obstarávania nájomných bytov zákonom č. 302/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov. Poslanci na základe tohto uvážia stavenie nových nájomných - sociálnych bytov.

Návrh kúpnej zmluvy s p. Lančaričom – bude opätovne prerokovaná po konzultácii s právnikom, či je možné dohodnúť podmienky určené v zmluve.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Majcichov a Biatec Development, s.r.o. o prevode vlastníckeho práva – prístupová komunikácia, rodinné domy, Dolné lúky, II. etapa, Majcichov – po prerokovaní poslancami obecného zastupiteľstva bolo prijaté uznesenie, v ktorom je schválenie tejto zmluvy.

Starosta obce Majcichov informoval prítomných o prisťahovaných obyvateľov z Coburgovej ulici v Trnave do rodinného domu č. 580. O zaslaných podnetom o preverenie osôb na políciu, o zaslaní podnetu o prešetrení sociálnych, rodinných pomerov maloletých detí prisťahovaných. Na základe komunikácie s vlastníckmi spomínanej nehnuteľnosti, ktorý nesúhlasia s ubytovaním prisťahovaných občanov, bolo prisľúbené vystaňovanie sa do konca mesiaca máj 2013.

Starosta obce Majcichov informoval prítomných o žiadosti o pridelenie miestnosti, v ktorej by sa zriadila slovenská izba, v snahe zachovať pre mladú generáciu pamiatku ako žili ľudia kedysi. V súčasnosti má obec len jednu voľnú miestnosť v suteréne KD Majcichov tzv. „svadobku“, ktorá ale nie je vhodná na zriadenie celoročnej slovenskej

izby. Návrh poslancov bol osloviť aj Základnú školu J. Palárika o možnú miestnosť v ich budove.

Vzdanie sa funkcie Ing. B. Šturdika – písomne podaný návrh – poslanci prijatím uznesenia berú na vedomie. Na najbližšom riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Majcichove bude predložený návrh na predsedu Komisie pre ekonomiku a kontrolu, pri OZ v Majcichove.

Deň detí 2013 – starosta obce informoval prítomných o pripravovanom spoločne organizovanom projekte pre deti v spolupráci s Farmou Majcichov, a.s. s obcami Majcichov, Opoj, Vlčkovce a Križovany n/Dudváhom, ktorý sa uskutoční 1. júna 2013 od 10,00 hod. na Štadióne Viktora Karela v Majcichove. Pripravené bude hlavne pre deti skákací hrad, maľovanie na tvár, súťaže pre deti a rodičov, príjemná hudba, pečený býk a skvelé občerstvenie. Pre záujemcov o toto podujatie z okolitých obcí bude zabezpečená doprava prostredníctvom mikrobusu. Na podujatí bude predstavená aj čerstvá bronzová medailistka z Majstrovstiev Slovenska v stolnom tenise – L. Gašparíková z Majcichova. Očakáva sa vysoká účasť.

Civilná obrana – starosta obce Majcichov informoval prítomných poslancov o školení pracovníkov, vypracovaní dokumentácie CO.

P. poslanec V. Remenár pripomenul zabezpečenie odstránenia brizolitu na budove kultúrneho domu pri miestnosti záhradkárov.

7. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

8. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť, informoval o termíne najbližšieho stretnutia a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 26.05.2013

Zapísala: Marianna Paráková

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- Prijaté uznesenie
- Plnenie rozpočtu obce Majcichov za I. štvrťrok 2013
- Správa hlavnej kontrolórky o plnený rozpočtu za I. štvrťrok 2013
- Zverejnenie záujmu previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Overovatelia zápisnice: Mgr. Viliam Sedlák

Ing. Jozef Štefunko

Starosta obce: Ing. Tibor Marek