

# Z Á P I S N I C A

## **z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,**

**ktoré sa konalo dňa 31. augusta 2009**

---

**Prítomní:** starosta obce, poslanci a ostatní podľa priložených prezenčných listín

**Ospravedlnení:** –

**Neospravedlnení:** –

### **Program:**

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
- 2. Kontrola uznesení**
- 3. Schválenie Zmeny č. 05/2008 ÚPN obce Majcichov**
- 4. Návrh ocenení obce Majcichov**
- 5. Prerokovanie zmlúv na prevádzkovanie vodovodu a kanalizácie v súvislosti so stavbami PZ Majcichov I. a II. obytná zóna**
- 6. Rôzne - pošta**
- 7. Návrh na uznesenie**
- 8. Záver**

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Jozef Adámek. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Zasadnutie OZ pokračovalo podľa programu, ktorý bol uvedený v pozvánke.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a Mgr. Ľubomíra Gajdošová. *Hlasovanie: za – všetci prítomní*

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Milan Kraic a Ing. Vladimír Tibenský. *Hlasovanie: za – všetci prítomní.*

### **2. Kontrola uznesení**

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 20. júla 2009. Kontrolu previedla hlavná kontrolórka obce Ing. Rozália Hanzelová. Konštatovala, že:

- **uznesenie č. 38/2009:** trvá – výpis uznesenia bol zaslaný OcÚ Malženice
- **uznesenie č. 40/2009:** druhá časť uznesenia zatiaľ nebola splnená
- **uznesenie č. 41/2009:** nesplnené
- **uznesenie č. 42/2009:** splnené, odpredaj pozemku bol zrealizovaný

### **3. Schválenie Zmeny č. 05/2008 ÚPN obce Majcichov**

V tomto bode bol prerokovaný návrh VZN obce Majcichov č. 02/2009, ktorým sa mení a dopĺňa Závazná časť Územného plánu obce Majcichov.

Zmenou 05/2008 Územného plánu obce Majcichov sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 43/2005 zo dňa 28.09.2005, záväzná časť Zmeny 01/2006 Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 59/2007 zo dňa 28.05.2007, a záväzná časť Zmeny 02/2007 Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 44/2007 zo dňa 28.05.2007, záväzná časť Zmeny 03/2008 Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 56/2008 zo dňa 21.07.2008 a záväzná časť Zmeny 04/2008 Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 89/2008 zo dňa 28.11.2008. Vymedzenie územia Zmeny 05/2008 je ohraničené hranicou v grafickej časti.

Zmeny a doplnky (Zmena 05/2008) základných zásad usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, ktoré sú záväznou časťou územného plánu obce Majcichov, sú uvedené v príl. č. 1. (táto tvorí prílohu zápisnice).

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmeny 05/2008 ÚPN obce Majcichov tvorí prílohu č.2 k uzneseniu č.44/2009.

Dokumentácia schválenej Zmeny 05/2008 Územného plánu bude uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Majcichove, na Krajskom stavebnom úrade v Trnave, odbor územného plánovania a na stavebnom úrade ( Spoločný obecný úrad v Trnave).

### **4. Návrh ocenení obce Majcichov**

Predseda Komisie pre starostlivosť o obyvateľov obce, kultúru a šport Milan Kraic predložil nasledovné návrhy na udelenie ocenení obce za rok 2009:

#### **CENA STAROSTU OBCE:**

**Navrhovateľ:** Divadelno-spevácky súbor J. Palárika v Majcichove

**Návrh:** **Mgr. Ľubomír Gabriel Novotný** – z príležitosti ukončenia jeho dlhoročného pôsobenia v našej obci. Ako pedagóg sa markantným podielom zaslúžil na výchove detí našej obce a ako vedúci funkcionár sa postaral o zveľadenie a zviditeľnenie našej školy.

#### **CENA OBCE MAJCICHOV:**

**Navrhovateľ:** Komisia pre starostlivosť o obyvateľov obce, kultúru a šport

**Návrh:** obce Starý Tekov a Hronské Kľačany

Prítomní poslanci predložené návrhy prerokovali a následne schválili.

### **5. Prerokovanie zmlúv na prevádzkovanie vodovodu a kanalizácie v súvislosti so stavbami PZ Majcichov I. a II. obytná zóna**

Poslanci prerokovali návrhy zmlúv na prevádzkovanie vodovodu a kanalizácie v súvislosti so stavbami Priemyselná zóna Majcichov I. a II. – obytná zóna.

Navrhli poveriť starostu obce prerokovať návrh s investorom a potenciálnym prevádzkovateľom za účasti členov komisie pre výstavbu a predložiť návrh na najbližšie riadne zasadnutie OZ.

## 6. Rôzne - pošta

V rôznom boli riešené nasledovné záležitosti:

- **Zápis, napísaný na OcÚ v Majcichove dňa 25.05.2009**  
Riešila komisia výstavby, rozvoja obce a ŽP: doporučuje OcÚ postúpiť sťažnosť pani Turanskej na odbor životného prostredia a hygieny na prešetrenie, nakoľko ustajnenie dobytku p. Bobeka je v bezprostrednej blízkosti hranice pozemku sťažovateľky a tým dochádza k obťažovaniu susedov hlukom a zápachom.
- **Pavel Drobný, Majcichov - oznámenie**  
OZ súhlasí s prevedenou výsadbou okrasných drevín a zelene na obecnom priestranstve a informáciu oznamovateľa berie na vedomie
- **Anna Danihelová, Trnava – žiadosť o prešetrenie skutočností**  
Skutkový stav prešetrila Komisia výstavby, rozvoja obce a ŽP: zarastený jarok na odtok dažďovej vody bol p. Sabom vyčistený. OZ odporúča OcÚ oznámiť túto skutočnosť p. Danihelovej.
- **Občania obce Majcichov – žiadosť o zastavenie stavby trafostanice**  
Podnet občanov bol prerokovaný Komisiou výstavby, rozvoja obce a ŽP, ktorá odporúča starostovi obce doložiť sťažovateľom podklady, že stavebné práce ohľadom trafostanice sú v súlade s územným plánom obce ako aj stavebným povolením na výstavbu trafostanice. V súčasnosti výkop pre osadenie trafostanice zasahuje do časti židovského cintorína a je v blízkosti cestnej komunikácie.  
Zainteresovaní občania sa osobne zúčastnili zasadnutia OZ a žiadali opätovné prešetrenie stavebného konania trafostanice. Starosta obce viackrát prítomným zdôraznil, že stavebné konanie prebieha v súlade s platnou legislatívou. OZ nemôže prijať v tejto veci žiadne stanovisko.
- **Ing. Radovan Kadlec, Hoste a Ing. Radoslav Bako, Trnava – žiadosť o dobudovanie a rekonštrukciu cesty**  
Komisia výstavby, rozvoja obce a ŽP odporúča zaradiť do rozpočtu obce na rok 2010 rekonštrukciu a dobudovanie cesty končiacej pri dome p. Páleníka č.d. 523 po koniec parcely č. 1885/16. Obecné zastupiteľstvo dáva za úlohu OcÚ pripraviť rozpočtový odhad na rekonštrukciu a následnú výstavbu cesty, a to v dvoch alternatívach: od križovatky pri sv. Barbore po koniec parcely č. 1885/16 a od domu č.521 po koniec parcely č. 1885/16.  
V tomto bode bol prerokovaný aj návrh na úpravu cesty od sv. Barbory smerom do Palaja (úvoz).

V diskusii vystúpil starosta obce a informoval poslancov o svojej činnosti od posledného zasadnutia OZ. Navrhol vyplatenie finančnej odmeny svojmu zástupcovi MUDr. Vladimírovi Žákovi – za zastupovanie počas dovolenky.

Poslanci poukázali na problémy zo svojich volebných obvodov: voľný pohyb psov po obci, prevádzka lekárne.

## **7. Uznesenie**

Z riadneho zasadnutia OZ bolo navrhnuté a schválené uznesenie, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

## **8. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Majcichov, 31. augusta 2009

Zapísal: Silvia Sasková

### **Prílohy:**

- Prezenčné listiny prítomných
- Kópie návrhov na udelenie ocenení obce
- VZN č. 02/2009
- Príloha č.1 k uzneseniu
- Príloha č.2 k uzneseniu
- Uznesenie

**Overovatelia zápisnice:**

**Milan Kraic**

**v. r.**

.....

**Ing. Vladimír Tibenský**

**v. r.**

.....

**Starosta obce:**

**Ing. Jozef Adámek**

**v. r.**

.....

# U Z N E S E N I E

## z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove, ktoré sa konalo dňa 31. augusta 2009

---

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijalo na svojom riadnom zasadnutí  
dňa 31. augusta 2009 nasledovné uznesenia:

▪ **uznesenie číslo: 44/2009**

Obecné zastupiteľstvo obce Majcichov po prerokovaní:

**1. berie na vedomie**

- a) správu o prerokovaní Zmeny 05/2008 územného plánu obce Majcichov (príloha č.1)
- b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmeny 05/2008 územného plánu obce (príloha č.2)

**2. schvaľuje**

- a) Zmenu 05/2008 Územného plánu obce Majcichov
- b) Výrok ku stanoviskám a pripomienkam uplatneným pri prerokovaní návrhu Zmeny 05/2008 Územného plánu obce Majcichov
- c) VZN č. 02/2009, ktorým sa vyhlasujú zmeny záväznej časti Zmeny 05/2008 územného plánu obce Majcichov

**3. ukladá**

- a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 02/2009  
**Termín: ihneď**
- b) označiť textovú časť Zmeny 05/2008 územného plánu obce Majcichov, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou  
**Termín: do 35 dní**
- c) vyhotoviť o obsahu Zmeny 05/2008 územného plánu obce Majcichov registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MVARR SR  
**Termín: do 35 dní**
- d) zabezpečiť uloženie Zmeny 05/2008 územného plánu obce Majcichov v obci, na Krajskom stavebnom úrade v Trnave a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)  
**Termín: po uplynutí lehoty zverejnenia VZN**

**Hlasovanie:            za: 9            proti: 0            zdržal sa: 0**

▪ **uznesenie číslo: 45/2009**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na návrh výboru Divadelno-speváckeho súboru Jána Palárika v Majcichove ako i na návrh starostu obce udelenie Ceny starostu obce Majcichov Mgr. Ľubomírovi Gabrielovi Novotnému.

**Hlasovanie:            za: 9            proti: 0            zdržal sa: 0**

▪ **uznesenie číslo: 46/2009**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na návrh p. Milana Kraica, predsedu KSO pri OZ Majcichov udelenie Ceny obce Majcichov za rok 2009 obciam Starý Tekov a Hronské Kľačany.

**Hlasovanie:                    za: 9                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

▪ **uznesenie číslo: 47/2009**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o návrhu zmlúv na prevádzkovanie vodovodu a kanalizácie v súvislosti so stavbami PZ Majcichov I. a II. obytná zóna.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce prerokovať návrh s investorom i potenciálnym prevádzkovateľom za účasti členov komisie pre výstavbu a predložiť návrh na najbližšie riadne OZ.

**Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0  
neprítomní: 1**

▪ **uznesenie číslo: 48/2009**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu komisie výstavby, rozvoja obce a životného prostredia o prešetrení sťažností a žiadostí p. Turanskej, p. Drobného, p. Danihelovej a p. Štefunku a odporúča Obecnému úradu konať v zmysle odporúčení komisie.

**Hlasovanie:                    za: 5                    proti: 0                    zdržal sa: 3  
neprítomní: 1**

▪ **uznesenie číslo: 49/2009**

Obecné zastupiteľstvo dáva za úlohu OcÚ pripraviť rozpočtový odhad na rekonštrukciu a následnú výstavbu cesty v dvoch alternatívach:

1. od križovatky pri sv. Barbore po koniec parcely č. 1885/16
2. od domu č.521 po koniec parcely č. 1885/16

Termín: do nasledovného zasadnutia OZ.

**Hlasovanie:                    za: 9                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

▪ **uznesenie číslo: 50/2009**

Obecné zastupiteľstvo dáva za úlohu Obecnému úradu pripraviť rozpočtový odhad na rekonštrukciu cesty od sv. Barbory smerom do Palaja.

Termín: do nasledovného OZ.

**Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0  
neprítomní: 1**

- **uznesenie číslo: 51/2009**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu za zastupovanie starostu obce počas čerpania dovolenky, zástupcovi starostu obce MUDr. Vladimírovi Žákovi vo výške 370 €

**Hlasovanie:**          **za:7**          **proti: 1**          **zdržal sa: 0**  
**neprítomní: 1**

Majcichov, 31.augusta 2009  
 Zapísal: Silvia Sasková

**Overovatelia zápisnice:**

**Milan Kraic**

v. r.

.....

**Ing. Vladimír Tibenský**

v. r.

.....

**Starosta obce:**

**Ing. Jozef Adámek**

v. r.

.....