# UZNESENIE

## z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove, ktoré sa konalo dňa 03. októbra 2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijalo na svojom riadnom zasadnutí dňa 03.októbra 2019 nasledovné uznesenia:

### □ Uznesenie číslo 47/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove odvolávajúc sa na uznesenia obecného zastupiteľstva v Majcichove č. 13/2004, č. 29/2006 a č. 75/2007, ktorými bol schválený odpredaj obecného pozemku podložený GP č. 761/1998 zo dňa 24.08.1998 zhotoveného geodetom Ing. Benediktom Dobšovičom a na základe nového GP č. 35/2019 zo dňa 10.06.2019 vyhotovenom Ing. Petrom Šulkom, GEODET, **schvaľuje** predaj časti pozemku, parcelu registra „E", parcela č. 404/4, trvalé trávnaté porasty v celkovej výmere **1 762 m²** zapísaný na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom predmetom predaja je časť pozemku o výmere **96 m²** na základe GP číslo 35/2019, vyhotovenom: Ing. Peter Šulko, GEODET, Tichá 4292/7, 917 05 Trnava, IČO: 51035456, novovytvorená parcela „C", parcela č. 275/2 zastavané plochy a nádvoria, časť pozemku o výmere **18 m²** na základe GP číslo 35/2019, vyhotovenom: Ing. Peter Šulko, GEODET, Tichá 4292/7, 917 05 Trnava, IČO: 51035456, novovytvorená parcela „C", parcela č. 251/44 zastavané plochy a nádvoria a časť pozemku o výmere **1 m²**, ktorý predstavuje rozdiel vo výmerách v GP č. 761/1998 a GP č. 35/2019. Kupujúcim bude Peter Török a man. Iveta Töröková, rod. Húščavová, č.d. 358, 919 22 Majcichov za predajnú cenu vo výške **7,00 EUR m2**, celková cena predávaného pozemku je **805,00 EUR**, slovom osemstopäť eur, splatná pri podpise zmluvy. Náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Obec Majcichov v nadväznosti na Uznesenie č. 13/2004, Uznesenie č. 29/2006 a Uznesenie č. 75/2007 predáva pozemok vo vlastníctve obce kupujúcim Petrovi Törökovi a man. Iveta Törökovej, rod. Húščavová, č.d. 358, 919 22 Majcichov. Predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho usporiadania a využitia tohto pozemku. Predávané časti pozemku svojim umiestnením a využitím tvoria celok s parcelou č. 278/8. Na danom pozemku je postavená časť rodinného domu, ktorý je vo vlastníctve kupujúcich.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

### □ Uznesenie číslo 48/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove berie na vedomie **zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením **č. 07/2019** v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

| | Rozpočet na rok 2019 CELKOM | OBEC | RO: ZŠ,MŠ |
|---|---|---|---|
| Bežné príjmy | 1 399 562,54 | 1 324 968,54 | 74 594,00 |
| Kapitálové príjmy | 900,00 | 900,00 | 0,00 |
| Finančné príjmy | 339 995,50 | 337 294,29 | 2 701,21 |
| **Príjmy spolu** | **1 740 458,04** | **1 663 162,83** | **77 295,21** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bežné výdavky | 1 339 747,41 | 530 894,70 | 808 852,71 |
| Kapitálové výdavky | 397 305,00 | 390 805,00 | 6 500,00 |
| Finančné výdavky | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Výdavky spolu** | **1 737 052,41** | **921 699,70** | **815 352,71** |

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)

proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 49/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove berie na vedomie **zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením **č. 08/2019** v zmysle ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

| | Rozpočet na rok 2019 CELKOM | OBEC | RO: ZŠ,MŠ |
|---|---|---|---|
| Bežné príjmy | 1 405 430,54 | 1 330 836,54 | 74 594,00 |
| Kapitálové príjmy | 37 900,00 | 37 900,00 | 0,00 |
| Finančné príjmy | 339 995,50 | 337 294,29 | 2 701,21 |
| **Príjmy spolu** | **1 783 326,04** | **1 706 030,83** | **77 295,21** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bežné výdavky | 1 340 259,25 | 531 406,54 | 808 852,71 |
| Kapitálové výdavky | 397 305,00 | 390 805,00 | 6 500,00 |
| Finančné výdavky | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Výdavky spolu** | **1 737 564,25** | **922 211,54** | **815 352,71** |

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)

proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 50/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schvaľuje **zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením **č. 09/2019** v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

| | Rozpočet na rok 2019 CELKOM | OBEC | RO: ZŠ,MŠ |
|---|---|---|---|
| Bežné príjmy | 1 405 430,54 | 1 330 836,54 | 74 594,00 |
| Kapitálové príjmy | 37 900,00 | 37 900,00 | 0,00 |
| Finančné príjmy | 339 995,50 | 337 294,29 | 2 701,21 |
| **Príjmy spolu** | **1 783 326,04** | **1 706 030,83** | **77 295,21** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bežné výdavky | 1 340 259,25 | 531 406,54 | 808 852,71 |
| Kapitálové výdavky | 397 305,00 | 390 805,00 | 6 500,00 |
| Finančné výdavky | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Výdavky spolu** | **1 737 564,25** | **922 211,54** | **815 352,71** |

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 51/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove na svojom zasadnutí konanom dňa 03.10.2019
- prerokovalo návrh na zverenie hnuteľného majetku: gastrozariadenie pre školskú jedáleň do správy Základnej školy Jána Palárika v Majcichove, Majcichov č. 536

- zveruje do správy Základnej školy Jána Palárika v Majcichove, Majcichov č. 536, IČO: 36093734, s účinnosťou od 01.11.2019 nasledovný majetok obce:

□ **Konvektomat XEVC-1011E1R s podstavcom a príslušenstvom**
s obstarávacou cenou 7 800,00 Eur

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 52/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schvaľuje návrh na vyradenie obstaraného dlhodobého majetku z účtu 041 vo výške 16 819,30 Eur a z účtu 042 vo výške 2 903,90 Eur ako zmarené investície.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 53/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove po prerokovaní schvaľuje odpis nedaňových pohľadávok vo výške 4 978,31 Eur.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 54/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove dáva za úlohu obecnému úradu pristúpiť k aktívnemu vymáhaniu pohľadávok za vodné a v súlade s uzatvorenou zmluvou a zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pristúpiť k odpojeniu neplatičov.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 55/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove berie na vedomie správu o činnosti od 8.7.2019 do 30.9.2019 predloženú riaditeľom Základnej školy Jána Palárika Majcichov

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)
proti: 0 zdržal sa: 0

□ Uznesenie číslo 56/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove **schvaľuje** v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) a písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce – nebytové priestory vo vymedzenom priestore objektu, o výmere 120 m², nachádzajúce sa v objekte Zdravotné stredisko, Majcichov 39, parc. č. 41/1, k.ú. Majcichov vedenej na LV č. 1000, a to formou verejnej obchodnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
1. Prevádzkovanie lekárne.
2. Minimálna cena za prenájom podlahovej plochy nebytových priestorov za rok je 16,00 Eur/m²/rok bez energií a služieb spojených s nájmom s predpokladanou valorizáciou vo výške inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.
3. Záujemca musí spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s predmetom podnikania.
4. Prenájom na dobu určitú v trvaní maximálne 4 roky.
5. Obec je oprávnená kedykoľvek zrušiť verejnú obchodnú súťaž
Kritéria, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže:
- Najvyššia ponúknutá cena za 1 m²/rok za prenájom nebytových priestorov.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr.

Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)

proti: 0 zdržal sa: 0

☐ Uznesenie číslo 57/2019

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schvaľuje spôsob nájmu pozemku a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom nájmu bude parc. č. E2188 o výmere 7 664 m²
Nájomcom bude Poľnohospodárske družstvo Zeleneč.

Hlasovanie: za uznesenie: 7 poslancov ( Ing. Bogárová, Ing. Frolkovič, Karel, Ing. Mareková, JUDr. Masník, Ing. Šturdík, Zaťko)

proti: 0 zdržal sa: 0

V Majcichove 03.10.2019

Zapísala : Marianna Paráková

Overovatelia: Ing. Alena Mareková

Marián Zaťko

Starosta obce: Ing. Tibor Marek

OBEC MAJCICHOV