

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 10. decembra 2015**

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: Ing. Mgr. Z. Čapuchová

Neospravedlnený: 0

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Majcichov o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a šk. zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov na rok 2016 - návrh
4. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Majcichov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016 - návrh
5. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Majcichov o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016 – návrh
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Obce Majcichov na roky 2016 - 2018 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2016
7. Rozpočet obce Majcichov na roky 2016-2018 – návrh
8. Rozpočtové opatrenie – návrh
9. Záznam z kontroly čerpania dotácií za rok 2014
10. Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Novák
11. Plán riadnych zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Majcichove na rok 2016
12. Pošta – rôzne
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznamil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci obecného zastupiteľstva (od 19,00 hod prítomní 8 poslanci) teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášania schopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a JUDr. Ladislav Masník

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Mgr. Miloš Lekeš a Mgr. Vladimír Žák

Hlasovanie: **Za:** 7 poslancov **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 5.10.2015. Kontrolu viedla Ing. R. Hanzelová, hlavná kontrolórka. Skonštatovala, že:

- Uznesenie č. 53/2015 - splnené
- Uznesenie č. 54/2015 - splnené
- Uznesenie č. 55/2015 - splnené
- Uznesenie č. 56/2015 - splnené
- Uznesenie č. 57/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 58/2015 – splnené
- Uznesenie č. 59/2015 – splnené

3. Všeobecné záväzné nariadenie Obce Majcichov o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov na rok 2016 - návrh

Obecné zastupiteľstvo obce Majcichov vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 36/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, § 6 ods. 2 a ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto VZN, ktorého predmetom je určenie podrobnosti financovania materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a výšku finančných prostriedkov v rámci svojich originálnych kompetencií na mzdy, prevádzku materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne.

Daný návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a na webovej stránke po dobu 15 dní. Po odsúhlasení prijatím uznesenia nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2016.

4. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Majcichov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016 - návrh

Tak ako každý rok, poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016 so zmenami uvedenými v dôvodovej správe. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a aj na webovom sídle obce po dobu 15 dní. Dňa 24.11.2015 predložila p. Lovásiková pripomienky k návrhu VZN na rok

2016 o miestnych daniach, ktoré boli odsúhlasené a VZN s pripomienkami boli schválené a následne k nemu bolo prijaté uznesenie.

Taktiež starosta obce predložil rozpis cien fakturovaných za zber a zvoz odpadu spoločnosťou .A.S.A., a.s. Trnava za roky 2013 a 2015 pre porovnanie cien.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Majcichov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tvorí prílohu tejto zápisnice a nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2016.

V roku 2016 bude nutné doriešiť vyberanie poplatku za drobný stavebný odpad, ktorý uhrádza poplatník v hotovosti priamo po odovzdaní na zbernom dvore.

5. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Majcichov o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016 - návrh

Podobne i pri tomto VZN bol predložený návrh s dôvodovou správou, v ktorej sú uvedené zmeny vo VZN. V predloženom pracovnom návrhu VZN o dani z nehnuteľností na rok 2016 boli doložené pripomienky p. Lovásikovou. Oproti už zavedeným sadzbám v roku 2015, sú navrhnuté pre rok 2016 zmeny sadzieb dane z nehnuteľností:

- 1) dane zo stavieb – stavby na bývanie ... podľa písmena a); chaty...podľa písmena c); a ostatné stavby podľa písmena i) § 3 návrhu VZN – zvýšenie na 0,150 eur/m²
- 2) byty a nebytové priestory...podľa § 4 návrhu VZN – zvýšenie na 0,150 eur/m².

Poslanci návrh s pripomienkami prekonzultovali a následne k nemu prijali uznesenie.

Všeobecné záväzné nariadenie Obce Majcichov o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016 tvorí prílohu tejto zápisnice, bude zverejnené na úradnej tabuli v obci a aj na webovej stránke www.majcichov.sk a nadobúda účinnosť 1. januára.

Poslanci dali za úlohu Obecnému úradu v Majcichove preveriť situáciu u Farmy Majcichov, a.s. ohľadne platenia dane za ubytovňu.

6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Obce Majcichov na roky 2016-2018 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2016

V zmysle § 18 f, odsek 1 písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2016-2018 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2016.

Návrh rozpočtu spoločne so stanoviskom hlavnej kontrolórky bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlavná kontrolórka Ing. R. Hanzelová vo svojom stanovisku odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť.

7. Rozpočet Obce Majcichov na roky 2016-2018 - návrh

Návrh viacročného programového rozpočtu obce na roky 2016-2018 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a taktiež so všeobecne záväznými nariadeniami Obce Majcichov. Predseda komisie pre ekonomiku a kontrolu JUDr. L. Masník uviedol správu zo zasadania komisie, v ktorej boli odporúčané priority na rok 2016 už zakomponované do návrhu rozpočtu na rok 2016.

Osobne na zasadnutí p. Kankarová – riaditeľka materskej školy si spoločne s poslancami prekonzultovala situáciu ohľadne rekonštrukcie budovy materskej školy.

Starosta obce informoval prítomných o zaslaných dvoch žiadostiach na riešenie realizácie prostredníctvom fondov EÚ. Taktiež informoval o cene – výške nákladov na postavenie novej budovy MŠ pre porovnanie ceny s rekonštrukciou.

Po prerokovaní sa poslanci zhodli, že pripravená projektová dokumentácia na rekonštrukciu rozšírenie priestorov materskej školy vypracovaná v tomto roku sa prerábať nebude a ani rekonštrukcia budovy materskej školy v roku 2016 nebude začlenená do rozpočtu obce na rok 2016.

8. Rozpočtové opatrenie - návrh

Predložený návrh na rozpočtové opatrenie, v ktorom boli upravené prekročené položky rozpočtu bol prerokovaný a následne p. Ing. B. Šturdík uviedol návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Rozpočtové opatrenie č. 4/2015 tvorí prílohu tejto zápisnice.

9. Záznam z kontroly čerpania dotácií za rok 2014

Správa o výsledkoch kontroly dodržania účelu a hospodárnosti čerpania dotácií z rozpočtu obce Majcichov v roku 2014 – hlavná kontrolórka uvádza na záver výsledkov vykonanej kontroly dodržania účelu poskytnutia a hospodárnosti využitia poskytnutých príspevkov, že prostriedky z rozpočtu Obce Majcichov boli riadne a včas poskytnuté OcÚ, a to spôsobom, ktoré si jednotlivé subjekty zvolili. Na základe VZN č. 1/2010 jednotlivé subjekty dodržali termín vyúčtovania, a to do 30. novembra 2014. Účel čerpania jednotlivými subjektmi uvedený v žiadosti o poskytnutie príspevku z rozpočtu obce bol dodržaný.

Správa o výsledkoch kontroly dodržania účelu a hospodárnosti čerpania dotácií z rozpočtu obce Majcichov v roku 2014 tvorí prílohu tejto zápisnice a bolo k nej prijaté uznesenie.

10. Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Novák

Obec Majcichov zverejnila zámer – prevedenie majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po dobu 15 dní. Ide o časť pozemku, parcela registra „E”, parcela č. 251/101, zastavané plochy a nádvoria o výmere 276 m² zapísaný na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000, ktorý je v susedstve v pozemkom p.č. 56/2, k.ú. Majcichov spolumajiteľom ktorého je P. Novák, č.d. 228, 919 22 Majcichov. Predajná cena pozemku je vo výške 7,00 Eur/m², celková cena predávaného pozemku je 1 932,00 Eur, splatná pri podpise zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho terénneho usporiadania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný pánom P. Novákom. Súčasťou pozemku je aj garáž, ktorú postavila rodina P. Nováka a je v jej vlastníctve. Pozemok užíva rodina celé obdobie.

Poslanci po prerokovaní odsúhlasili prijatím uznesenia predaj tohto pozemku.

11. Plán riadnych zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Majcichove na rok 2016

Starosta obce predložil návrh nasledovných termínov riadnych zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Majcichove: 11.02.2016 o 18,30 hod.

17.03.2016 o 18,30 hod.

05.05.2016 o 18,30 hod.

23.06.2016 o 19,00 hod.

25.08.2016 o 19,00 hod.

29.09.2016 o 18,30 hod.

03.11.2016 o 18,30 hod.

08. 12. 2016 o 18,30 hod.

Poslanci po prerokovaní odsúhlasili prijatím uznesenia termíny riadnych zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Majcichove na rok 2016.

12. Pošta – rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Starosta obce informoval o zaslaných urgenciách – listov na Trnavský samosprávny kraj ohľadne odstránenia havarijného stavu pred rodinným domom so súpisným číslom 93. TT SK informoval obec len o zaslaní žiadosti na Správu a údržbu ciest v Trnave.

Žiadosť o finančnú výpomoc – P. Untermayer, Majcichov – vo svojej žiadosti žiada o poskytnutie finančnej výpomoci, nakoľko sa nachádza v nepriaznivej finančnej situácii. Poslanci po prerokovaní danú žiadosť prijatím uznesenia zamietajú.

TAVOS, Piešťany – Ing. A. Frolkovič informoval o situácii, došlých listov a žiadostí zo spoločnosti TAVOS, a.s. Piešťany. K danej žiadosti taktiež zasadala aj Komisia výstavby, rozvoja obce a životného prostredia, ktorej predsedá.

Poslanci OZ zvážili situáciu a súhlasili so stanoviskom komisie a navrhujú starostovi zaslať stanovisko komisie a vybudovať kanalizačnú prečerpávaciu stanicu a tú napojiť na zberač Hoste a vyriešiť to situáciu aj do budúcnosti pri napojení nových domov vo výstavbe.

P. Melicher a manželka, Majcichov č. 657 – Žiadosť o odkúpenie pozemku – manželia Melicheroví uvádzajú vo svojej žiadosti, že nedopatrením došlo k zastavaniu obecného pozemku č. 251/35 vo výmere 16 m² pri výstavbe garáže. – daná žiadosť bolo prerokovaná a poslanci sa predbežne zhodli na tom, že danú časť obecného pozemku nepredávať a odporučiť manž. Melicherovým pokračovať v stavbe v súlade so stavebným povolením. Odporúčajú starostovi obce žiadať p. Melichera o doloženie geometrického plánu skutkového stavu oplotenia a oporného múru. Poslanci majú zato, aby bol daný stav v súlade so stavebným povolením.

Daná žiadosť bude opätovne prerokovaná aj na komisii.

Žiadosť o bezplatné užívanie telocvične ZŠ – Table Tennis Club Majcichov – žiadosť o odpustenie nezaplatenej úhrady nájomného za telocvičňu ZŠ J. Palárika v Majcichove v rokoch 2014 a 2015 a bezplatné užívanie telocvične – prerokovaná žiadosť o odpustenie nezaplatenej úhrady nájomného. Poslanci nesúhlasia s odpustením a odporúčajú vyrovnať danú podlžnosť nakoľko porušujú podmienky pri poskytovaní dotácie z rozpočtu obce. Danú žiadosť zamietajú nakoľko v roku 2014 im bolo poskytnutá dotácia aj na tento účel – úhrada nájomného za telocvičňu ZŠ. TTC Majcichov bude upovedomený listom.

Vianočné trhy 2015 – starosta obce informoval prítomných o pripravovanej obecnej akcie, ktorá sa bude konať 19. decembra 2015 pred kultúrnym domom (v prípade nepriaznivé počasia v sále KD. Poprosil poslancov o pomoc pri skladaní predajných stánkov v deň akcie.

13. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

14. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a spoluprácu počas celého roku 2015 a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 10.12.2015

Zapísala: Marianna Paráková

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- Prijaté uznesenie
- Návrh – VZN obce Majcichov o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a škol. zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov na rok 2016
- VZN obce Majcichov o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a škol. zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov na rok 2016 – schválené
- Návrh – VZN obce Majcichov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016
- VZN obce Majcichov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016 - schválené
- Návrh – VZN obce Majcichov o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016
- VZN obce Majcichov o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016 – schválené
- Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu obce Majcichov na roky 2016-2018 a k návrhu obce na rok 2016
- Rozpočet obce Majcichov na roky 2016-2018
- Rozpočtové opatrenie č.6/2015
- Záznam z kontroly čerpania dotácií za rok 2014
- Zverejnený zámer – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Novák

Overovatelia zápisnice: **Mgr. Miloš Lelkeš**

Mgr. Vladimír Žák

Starosta obce: **Ing. Tibor Marek**