

UZNESENIE
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 26. marca 2026

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove prijalo na svojom riadnom zasadnutí dňa 26. marca 2026 nasledovné uznesenia:

▪ **Uznesenie číslo 12/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove volí pre účel voľby hlavného kontrolóra obce Majcichov volebnú komisiu v zložení: RNDr. Tibor Kollár – predseda komisie, Ing. Alena Mareková, Mgr. Jana Horváthová.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 13/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove, v súlade s prijatým Uznesením č. 06/2026 zo dňa 12.02.2026:

- a) určuje ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra nasledovne:
1. Každý poslanec dostane jeden hlasovací lístok s menami kandidátov.
 2. Hlasovací lístok je označený pečiatkou obce Majcichov a podpisom starostu obce.
 3. Platný hlasovací lístok je ten, na ktorom je vyznačený jeden kandidát zakrúžkovaním.
 4. Neplatný hlasovací lístok je ten, ktorý je neoznačený alebo sú označení viacerí kandidáti.
 5. Meno úspešného kandidáta oznámi predseda volebnej komisie, poslancom obecného zastupiteľstva.
 6. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva.
 7. Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, zastupiteľstvo na tomto zasadnutí vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole najväčší platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov v druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhodne žrebovom.
- b) Poveruje volebnú komisiu vykonaním volieb na pozíciu hlavného kontrolóra obce Majcichov.

Termín: Ihneď

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 14/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove:

- a) v zmysle ustanovenia § 18 a § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Majcichove č. 6/2026 zo dňa 12.02.2026 volí za hlavného kontrolóra obce Majcichov Ing. Rozáliu Hanzelovú.
- b) určuje hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu SR.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 15/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove súhlasí s vykonávaním podnikateľskej činnosti alebo inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra obce Majcichov.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0
zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 16/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schvaľuje zriadenie vecného bremena prechodu a prejazdu na parcele registra C parc. číslo 2227/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Majcichov, evidovanú na liste vlastníctva č. 1000 v prospech spoločnosti BIDE LNICA s.r.o., IČO: 44736169, so sídlom Budín 1121/26, 951 35 Veľké Zálužie bezodplatne. Podmienky zmluvy so spoločnosťou BIDE LNICA s.r.o. ohľadom bezodplatnej spolupráce pri odvoze a spracovaní stavebného odpadu vyprodukované obcou Majcichov a občanmi obce Majcichov budú prerokované na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 17/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schvaľuje predaj:

- časť pozemku, parcela registra „C“, parc. č. 394/1 o celkovej výmere 1 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, k.ú. Majcichov v LV č. 1000, , **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom predmetom predaja bude časť pozemku o výmere **10 m²** na základe GP číslo 3-1/2026, vyhotovenom: Peter Baša, Križovany nad Dudváhom 568, 919 24 Križovany nad Dudváhom, IČO: 41975740, novovytvorená parcela „C“, parcela č. **394/4** zastavané plochy a nádvoria v susedstve s nehnuteľnosťou p.č. 152/7, rodinný dom č. 315 k.ú. Majcichov, majiteľom ktorého je: Jozef Koricina, Majcichov 315, 919 22 Majcichov.
- Kupujúcim je Jozef Koricina, Majcichov 315, 919 22 Majcichov.
- Predajná cena za pozemok je vo výške 30,00 EUR za m², celková cena predávaného pozemku je 300,00 EUR, slovom tristo eur, splatná pri podpise zmluvy.
- Všetky náklady spojené s prevodom hradí nadobúdateľ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Majcichov, článok 5 odd. 3 písm. e

Obec predáva pozemok vo vlastníctve obce kupujúcemu: Jozef Koricina, Majcichov 315, 919 22 Majcichov. Predaj je spojený so zámerom zachovania doterajšieho usporiadania a využitia tohto pozemku, ktorý dlhodobo užíva rodina kupujúceho, pričom v tejto časti je umiestnená vodovodná šachta s prípojkou obecného vodovodu.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 18/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schvaľuje prenechanie majetku obce do nájmu:

- Časť priestorov budovy na parcele registra „C“, č. 41/1, súpisné číslo 39, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájomcu: MUDr. Kristián Hamara, Bernolákovská 3515/84, 922 28 Ivanka pri Dunaji.

Predmetom nájmu sú nebytové priestory pozostávajúce z týchto miestností:

Miestnosť č. 1 o výmere 25,00 m²

Miestnosť č. 2 o výmere 14,00 m²

Miestnosť č. 3 o výmere 12,00 m²

Miestnosť č. 4 o výmere 7,50 m²

Kuchyňa 13,50 m²

Spolu 72,00 m²

- Cena nájmu je stanovená vo výške 17,00 EUR/m²/rok, 1 224,00 EUR/rok, slovom tisícvestodvadsaťštyri Eur za celý rozsah prenajatej plochy ročne.

- Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.06.2026 do 31.05.2031.

- Predmetom nájmu je zriadenie ambulancie všeobecného lekára v obci Majcichov.

- Prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Majcichov, článok 6 odd. 5 písmeno i.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Obec má zámer prenechať časť nebytových priestorov budovy „zdravotné stredisko“ do nájmu vo vlastníctve obce prenájmom Nájomcovi MUDr. Kristián Hamara, Bernolákovská 3515/84, 900 28 Ivanka pri Dunaji. Ide o verejný záujem. Prenájom je spojený s poskytovaním zdravotnej starostlivosti našim občanom – zriadenie ambulancie všeobecného lekára pre dospelých.

Prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Majcichov, článok 6 odd. 5 písmeno i.

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove poveruje starostu obce Majcichov k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s nájomcom MUDr. Kristiánom Hamarom.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržali sa: 0

▪ Uznesenie číslo 19/2026

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove berie na vedomie Správu o výsledku finančnej kontroly dodávateľských faktúr a odberateľských faktúr, úhrady a ich zverejňovanie podľa Zákona

o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z.z. v Materskej škole v Majcichove za I. polrok 2025 predloženú hlavnou kontrolórkou Obce Majcichov.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržali sa: 0

▪ **Uznesenie číslo 20/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove berie na vedomie Správu o výsledku finančnej kontroly evidencie zmlúv, ich zverejňovanie v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov na OcÚ Majcichov za rok predloženú hlavnou kontrolórkou Obce Majcichov.

Hlasovanie:

za uznesenie: 9 poslancov (Ing. Frolkovič, Mgr. J. Horváthová, Ing. Klučár, Ing. R. Kollár, RNDr. T. Kollár, Kyselica, Ing. Mareková, Zaťko, Mgr. Žák)

proti: 0

zdržali sa: 0

V Majcichove 26.03.2026

Zapísala: Marianna Paráková

Overovatelia: Ing. Róbert Kollár

Miroslav Kyselica

Starosta obce: Ing. Tibor Marek
