

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 25. augusta 2015**

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: Ing. Mgr. Z. Čapuchová, Mgr. M. Lelkeš, JUDr. L. Masník

Neospravedlnený: 0

Program:

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Všeobecne záväzné nariadenia obce Majcichov, ktorým sa mení VZN obce Majcichov č. 2/2014 o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov – návrh
4. Rozpočtové opatrenie obce Majcichov – návrh
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Majcichov na II. polrok 2015
6. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – H. Tomanová, Majcichov č. 177
7. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- F. Karellová, Trnava
8. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- R. Chynoranský, Majcichov 189
9. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- JUDr. A. Štefunko, Bratislava
10. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- V. Susko, Majcichov č. 183
11. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- P. Jurík, Majcichov č. 188
12. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- M. Molnár, Majcichov č. 181
13. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- M. Dubcová, Majcichov č. 182
14. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- M. Gergely, Majcichov č. 186
15. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- P. Hanták, Majcichov č. 411
16. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Mrva, Majcichov č. 385
17. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Tokošová, Majcichov č. 389
18. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- A. Sabová, Majcichov č. 387
19. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ing. L. Chválková, Trnava
20. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- Pavel Hanzel, Majcichov č. 342
21. Pošta – rôzne
22. Návrh na uznesenie
23. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznámil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na

toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci obecného zastupiteľstva, teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a Ing. Juraj Kučera

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ing. Anton Frolkovič a Ing. Tomáš Sabo

Hlasovanie: **Za:** všetci

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26.9.2014. a z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 16.7.2015. Kontrolu viedla Ing. R. Hanzelová, hlavná kontrolórka. Skonštatovala, že:

- Uznesenie č. 24/2015 - splnené
- Uznesenie č. 25/2015 - splnené
- Uznesenie č. 26/2015 - splnené
- Uznesenie č. 27/2015 - trvá
- Uznesenie č. 28/2015 - splnené

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Majcichov, ktorým sa mení VZN obce Majcichov č. 2/2014 o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov

Obecné zastupiteľstvo obce Majcichov vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 36/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, § 6 ods. 2 a ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto VZN, ktorého predmetom je určenie podrobnosti financovania materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a výšku finančných prostriedkov v rámci svojich originálnych kompetencií na mzdy, prevádzku materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne. Daný návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a na webovej stránke po dobu 15 dní. Po odsúhlasení prijatím uznesenia nadobúda účinnosť dňom 2. septembra 2015.

4. Rozpočtové opatrenie obce Majcichov - návrh

Predložený návrh na rozpočtové opatrenie, v ktorom boli upravené prekročené položky rozpočtu bol prerokovaný a následne k nemu bolo prijaté uznesenie.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2015 tvorí prílohu tejto zápisnice a k nahliadnutiu je aj na stránke obce Majcichov www.majcichov.sk.

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Majcichov na II. polrok 2015

V súlade s ustanovením § 18 f, odst. 1 písmeno b) zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka Obce Majcichov návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2015. Spoločne s prítomnými poslancami daný návrh prerokovali a následne k nemu prijali uznesenie.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Majcichov na II. polrok 2015 bol zverejnený dňa 6. augusta 2015 na informačnej tabuli obce aj na webovej stránke Obce Majcichov a je súčasťou tejto zápisnice.

6. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – H. Tomanová, Majcichov č. 177

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 436/3, zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 172 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 436/1, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Helena Tomanová, č.d. 177, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 1,72 EUR/rok, slovom jedno euro sedemdesiatdva centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Helena Tomanová, č.d. 177, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadáním OZ.

7. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – F. Karellová, Trnava

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C”, č. 434/19, záhrady v celkovej výmere 1 438 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 434/3, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Františka Karellová, Dolné Bašty 5, 917 01 Trnava.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 14,38 EUR/rok, slovom štrnásť eur tridsaťosem centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Františka Karellová, Dolné Bašty 5, 917 01 Trnava.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

8. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – R. Chynoranský, Majcichov č.189

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C”, č. 434/18, záhrady v celkovej výmere 1 327 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 434/4, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Róbert Chynoranský, Majcichov č. 189, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 13,27 Eur/rok, slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Róbert Chynoranský, Majcichov 189, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

9. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – JUDr. A. Štefunko, Bratislava

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C”, č.

435/4, záhrady v celkovej výmere 935 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 433/19, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: JUDr. Anton Štefunkt, Koprivnicka 14/B, 841 01 Bratislava.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 9,35 Eur/rok, slovom deväť eur tridsaťpäť centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: JUDr. Anton Štefunkt, Koprivnicka 14/B, 841 01 Bratislava.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadáním OZ.

10. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – V. Susko, Majcichov č. 183

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 434/10, záhrady v celkovej výmere 930 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 434/17, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Vladimír Susko, Majcichov č. 183, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 9,30 Eur/rok, slovom deväť eur tridsať centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Vladimír Susko, Majcichov č. 183, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadáním OZ.

11. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – P. Jurík, Majcichov č. 188

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 434/16, záhrady v celkovej výmere 1255 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie

Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 434/5, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Peter Jurík, Majcichov 188, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 12,55 Eur/rok, slovom dvanásť eur päťdesiatpäť centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Peter Jurík, Majcichov 188, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

12. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Molnár, Majcichov č. 181

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C”, č. 435/3, záhrady v celkovej výmere 910 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 433/9, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Michal Molnár, Majcichov č. 181, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 9,10 Eur/rok, slovom deväť eur desať centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Michal Molnár, Majcichov č. 181, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

13. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Dubcová, Majcichov č. 182

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C”, č. 435/2, záhrady v celkovej výmere 940 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkom p.č. 435/21, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Mária Dubcová, Majcichov č. 182, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 9,40 Eur/rok, slovom deväť eur štyridsať centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Mária Dubcová, Majcichov č. 182, 919 22 Majcichov

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

14. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Gergely, Majcichov č. 186

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 434/11, záhrady v celkovej výmere 1 232 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkami p.č. 434/14 , 434/15, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Marián Gergely, Majcichov č. 186, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 12,32 Eur/rok, slovom dvanásť eur tridsať dva centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Marián Gergely, Majcichov č. 186, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

15. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – P. Hanták, Majcichov č. 411

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 1847/217, záhrady v celkovej výmere 530 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000 v susedstve s pozemkami p.č. 1847/317, 1847/316, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Peter Hanták, Majcichov č. 411, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 5,30 Eur/rok, slovom päť eur tridsať centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Peter Hanták, Majcichov č. 411, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

16. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Mrva, Majcichov č. 385

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 246/3, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 2964 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 1012 m², v susedstve s pozemkom p.č. 246/4, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Miloš Mrva, Majcichov č. 385, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 10,12 Eur/rok, slovom desať eur dvanásť centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Miloš Mrva, Majcichov č. 385, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

17. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M. Tokošová, Majcichov č. 389

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 246/3, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 2964 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 58 m², v susedstve s pozemkom p.č. 246/8, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Magdaléna Tokošová, Majcichov č. 389, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 0,58 Eur/rok, slovom päťdesiatosem centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Magdaléna Tokošová, Majcichov č. 389, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadáním OZ.

18. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – A. Sabová, Majcichov č. 387

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 246/3, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 2964 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 584 m², v susedstve s pozemkom p.č. 246/6, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Anna Sabová, Majcichov č. 387, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 5,84 Eur/rok, slovom päť eur osemdesiatštyri centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Anna Sabová, Majcichov č. 387, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadáním OZ.

19. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ing. L. Chválková, Trnava

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 246/3, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 2964 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 823 m², v susedstve s pozemkom p.č. 246/5, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Ing. Lýdia Chválková, Veterná č. 22, 917 01 Trnava.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 8,23 Eur/rok, slovom osem eur dvadsaťtri centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Ing. Lýdia Chválová, Veterná č. 22, 917 01 Trnava.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

20. Prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – P. Hanzel, Majcichov č. 342

Obec Majcichov zverejnila zámer – prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v ktorom schvaľuje prenájom pozemku parcela registra „C“, č. 177/3, zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 6081 m² zapísaný na Správe katastra Trnava, katastrálne územie Majcichov v liste vlastníctva č. 1000. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 490 m², v susedstve s pozemkom p.č. 180/3, k.ú. Majcichov majiteľom ktorého je: Pavel Hanzel, Majcichov č. 342, 919 22 Majcichov.

Cena nájmu za pozemok je vo výške 4,90 Eur/rok, slovom štyri eurá deväťdesiat centov, splatná ročne do 31. januára na daný rok.

Nájom sa uzatvára na 20 rokov, s výpovednou dobou 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Prenájom je spojený so zámerom zachovania doterajšieho užívania tohto pozemku. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a využívaný rodinou nájomcu: Pavel Hanzel, Majcichov č. 342, 919 22 Majcichov.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle (internetovej stránke) obce po dobu 15 dní pred zasadaním OZ.

21. Pošta – rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Žiadosť o prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – D. Švancarová – žiadosť bola prerokovaná a zamietnutá, nakoľko obec Majcichov nemôže uplatniť prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9s ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. K danej žiadosti bolo prijaté aj uznesenie. Ďalej sa poslanci spoločne so starostom zhodli o opätovné oslovenie dotknutých vlastníkov susedných nehnuteľností, ktorý využívajú daný obecný majetok o požiadanie o prenájom.

Žiadosť o zmenu územného plánu Obce Majcichov- Slezák – starosta obce informoval prítomných o zaslaných listov – Informácie k podnetu žiadosti o zmene územného plánu Obce Majcichov dotknutým vlastníkom nehnuteľností a možnosti podávania návrhov na Obecnom úrade v Majcichove do 31.8.2015.

Žiadosť o zníženie ceny nájmu za telocvičňu – Riaditeľ Základnej školy J. Palárika v Majcichove – na základe vyžiadania si vyčíslenia prevádzkových nákladov na telocvičňu v mimo vyučovacom čase sa poslanci zhodli neznižovať cenu nájmu za telocvičňu. Bude odpovedané listom riaditeľovi školy.

Žiadosť o odstránenie havarijného stavu pred rodinným domom so súpisným číslom 93 – J. Áč - Starosta obce uviedol danú žiadosť a po prerokovaní poslanci OZ odporúčajú starostovi preposlať žiadosť na Trnavský samosprávny kraj, nakoľko cesta III. triedy III/0628 je v ich kompetencii. Taktiež bude p. J. Áč informovaný listom.

Farma Majcichov a.s. – žiadosť o predĺženie nájmu za ornú pôdu – Obec je povinná primerane uplatniť postup podľa §9a ods 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí (prevod vlastníctva) aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu. Taktiež je povinná zverejniť zámer prenechať svoj majetok do nájmu a spôsob výberu nájomcu (obchodná verejná súťaž, dobrovoľná držba alebo priamy prenájom). Po prerokovaní sa poslanci zhodli a dali za úlohu starostovi pripraviť podklady pre verejnú súťaž.

Návrhy na ocenenia – na základe predložených návrhov na ocenenia Obecné zastupiteľstvo v Majcichove schválilo udelenie Ceny obce bolo prijaté uznesenie Majcichov za rok 2014 nasledovne:

- P. Vladimírovi Adámkovi na základe návrhu ZO Slovenský zväz záhradkárov, MO v Majcichove.
- P. Vieroslave Sedlákovej na základe návrhu Miestneho spolku Slovenského Červeného kríža v Majcichove
- P. Vladimírovi Vidličkovi na základe návrhu Poľovníckeho zboru DROP v Majcichove
- P. Márii Ondrejkočovej na základe poslaneckého návrhu Ing. J. Kučeru a Ing. B. Šturdíka.

Ponuka na celkové spracovanie diela Monografia obce Majcichov – RNDr. Daniel – predložená ponuka na prípravu a vydanie diela v roku 2016. Po prerokovaní poslanci súhlasili s vydaním publikácie o obce Majcichov. Bude zverejnená obchodná súťaž na výberové konanie.

Žiadosť o finančný príspevok – V. Pilová – žiadosť o finančný príspevok na školské pomôcky pre školopovinné maloleté deti, ktoré nastúpia do Internátnej školy v Trnave. Po prerokovaní poslanci navrhli starostovi obce zabezpečiť nákup školských potrieb a pomôcok cez Internátnu školu v Trnave.

Žiadosť o finančný príspevok – Š. Pilová – P. Pilová žiada o finančný príspevok na školské pomôcky pre svoju maloletú vnučku, ktorá navštevuje Základnú školu J. Palárika v Majcichove.

Podobne ako u predošlej žiadosti poslanci odporučili starostovi prostredníctvom školy zakúpiť školské pomôcky a potreby pre maloletú.

Cena vodného – starosta obce informoval prítomných o stanovení maximálnej výšky ceny vodného úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

Lokalita Horné lúky – žiadosť o odovzdanie miestnej komunikácie do vlastníctva obce – starosta obce informoval o danej žiadosti a o odovzdaní vodovodu a kanalizácie v lokalite Horné lúky.

22. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

23. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 31.8.2015

Zapísala: Marianna Paráková

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných
- VZN obce Majcichov č. 02/20105 o podrobnosti financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Majcichov
- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Majcichov na II. polrok 2015
- Rozpočtové opatrenie č. 3/2015
- Prijaté uznesenia

Overovatelia zápisnice: **Ing. Anton Frolkovič**

Ing. Tomáš Sabo

Starosta obce: **Ing. Tibor Marek**