

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Majcichov podľa § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a na základe samosprávnej spôsobilosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie Závaznej časti Zmeny 10/2022 Územného plánu obce Majcichov.

Článok 2

Zmenou 10/2020 Územného plánu obce Majcichov sa mení a dopĺňa:

a/ Závazná časť Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 43/2005 zo dňa 28.09.2005 a vyhlásená VZN č. 2/2005 zo dňa 28.09.2005,

b/ Závazná časť Zmeny 01/2006 Územného plánu obce Majcichov, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 59/2007 zo dňa 28.05.2007 a vyhlásená VZN č. 3/2007 zo dňa 28.05.2007,

c/ záväzná časť Zmeny 02/2007 Územného plánu obce Majcichov, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 44/2007 zo dňa 28.05.2007 a vyhlásená VZN č. 02/2007 zo dňa 28.05.2007,

d/ záväzná časť Zmeny 03/2008 Územného plánu obce Majcichov, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 56/2008 zo dňa 21.08.2008 a vyhlásená VZN č. 02/2008 zo dňa 21.08.2008,

e/ záväzná časť Zmeny 04/2008 Územného plánu obce Majcichov, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 89/2008 zo dňa 28.11.2008 a vyhlásená VZN č. 05/2008 zo dňa 28.11.2008,

f/ záväzná časť Zmeny 05/2008 Územného plánu obce Majcichov, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 44/2009 zo dňa 31.08.2009 a vyhlásená VZN č. 02/2009 zo dňa 31.08.2009,

g/ záväzná časť Zmeny 08/2012 Územného plánu obce Majcichov, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 25/2012 zo dňa 30.08.2012 a vyhlásená VZN č. 02/2012 zo dňa 30.08.2012,

h/ záväzná časť Zmeny 09/2020 Územného plánu obce Majcichov, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov uzn. č. 45/2020 zo dňa 14.12.2020 a vyhlásená VZN č. 03/2020 zo dňa 14.12.2020.

Článok 3

Priestorové vymedzenie riešeného územia je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmeny 10/2022 Územného plánu obce Majcichov.

Článok 4

Neoddeliteľnými prílohami tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

- a/ Príloha č. 1. - Závazná časť Zmeny 10/2022 Územného plánu obce Majcichov (textová časť)
- b/ Príloha č. 2 - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť).

Článok 5

Schválená Zmena 10/2022 Územného plánu Majcichov je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

- 1/ Obecnom úrade v Majcichove
- 2/ Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania
- 3/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave).

Článok 6

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Ing. Tibor Marek
starosta obce

Návrh VZN bol zverejnený v úradnej tabuli obce Majcichov a na webovej stránke obce Majcichov od 28.11.2022 do 14.12.2022.

VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Majcichov dňa 14.12.2022, uznesením č. 54/2022.

Schválené VZN bolo zverejnené v úradnej tabuli obce Majcichov a na webovej stránke obce Majcichov v lehote od 15.12.2022 do 15.01.2023.