

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Majcichove,
ktoré sa konalo dňa 27. marca 2014**

Prítomní : Starosta obce, poslanci, zapisovateľka a ostatní podľa priložených prezenčných listín

Ospravedlnení: Ing. Štefunko

Neospravedlnený: -

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Správa o kontrole dodržiavania VZN obce Majcichov a interných predpisov obce Majcichov v zmysle § 18 d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Majcichov
5. Prerokovanie platu starostu obce
6. Pošta - rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Majcichove otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Tibor Marek. Oznámil, že OZ bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Skonštatoval, že sú prítomní 8 poslanci obecného zastupiteľstva, teda zasadanie OZ je v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Za členov návrhovej komisie na riadnom zasadnutí OZ boli zvolení: Ing. Branislav Šturdík a Mgr. Viliam Sedlák

Hlasovanie: **Za:** všetci

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ing. Juraj Kučera a Vladimír Remenár

Hlasovanie: **Za:** všetci

2. Kontrola uznesení

Kontrolované bolo plnenie uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 27.2.2014. Kontrolu previedla kontrolórka obce Ing. R. Hanzelová Skonštatovala, že:

- Uznesenie č. 1/2014 - trvá
- Uznesenie č. 2/2014 - splnené
- Uznesenie č. 3/2014 - splnené
- Uznesenie č. 4/2014 – splnené
- Uznesenie č. 5/2014 - splnené
- Uznesenie č. 6/2014 – splnené
- Uznesenie č. 7/2014 - trvá

3. Správa o kontrole dodržiavania VZN obce Majcichov a interných predpisov obce Majcichov v zmysle § 18 d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

Hlavná kontrolórka uviedla svoju správu o kontrole dodržiavania Všeobecne záväzných nariadení obce Majcichov a interných predpisov. V súčasnej dobe sú v platnosti nasledovné VZN:

VZN Obce Majcichov č. 06/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Majcichov na rok 2014

VZN Obce Majcichov č. 05/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO na rok 2014

VZN Obce Majcichov č. 04/2013 o dani z nehnuteľností na rok 2014

VZN Obce Majcichov č. 03/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácností na území Obce Majcichov – doplnok č. 1

VZN Obce Majcichov č. 02/2013 o verejných vodovodoch a miestnom poplatku za odber vody na území Obce Majcichov

VZN Obce Majcichov č. 01/2013 o podrobnostiach financovania a určení dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Majcichov

VZN Obce Majcichov č. 01/2012, ktorým sa určuje školský obvod Základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Majcichov

VZN Obce Majcichov č. 02/2012 – Zmena 08/2012 ÚPD obce Majcichov

VZN Obce Majcichov č. 08/2011, ktorý sa mení a dopĺňa VZN Obce Majcichov č. 1/2010 o poskytovaní dotácií obce

VZN Obce Majcichov č. 04/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Majcichov

VZN Obce Majcichov č. 03/2011 Štatút obce

VZN Obce Majcichov č. 01/2011 o príspevku pri narodení dieťaťa

VZN Obce Majcichov č. 03/2010 o niektorých podmienkach držania psov na území obce

VZN Obce Majcichov č. 06/2010 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

VZN Obce Majcichov č. 01/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

VZN Obce Majcichov č. 06/2009 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu.

Pri kontrole v súčasnej dobe platných VZN nezistila žiadne porušenia zákona, ktoré by sa týkalo formálnych náležitostí týkajúcich sa zverejnenia a prístupnosti všeobecných záväzných nariadení.

Interné predpisy boli kontrolované:

- Pracovný poriadok zamestnancov Obce Majcichov
- Vnútorý predpis o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku
- Zásady hospodárenia s finančnými predpismi Obce Majcichov
- Spôsob vedenia účtovníctva
- Vnútorý predpis pre vedenie pokladnice
- Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Majcichov.
-

Nie všetky interné predpisy sú aktuálne a poslanci prijatím uznesenia dali za úlohu Obecnému úradu pripraviť smernice a aktualizovať interné predpisy v termíne do 31.10.2014.

Správa o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných nariadení obce Majcichov a interných predpisov obce Majcichov v zmysle § 18 d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov tvorí prílohu tejto zápisnice.

4. Voľba hlavného kontrolóra obce Majcichov

V súlade s prijatím uznesenia č. 7/2014 zo dňa 7.2. 2014, v ktorom Obecné zastupiteľstvo schválilo vyhlásenie konania voľby hlavného kontrolóra obce Majcichov na deň 27.marca 2014, starosta obce informoval prítomných o priebehu otvárania prijatých obálok na voľbu hlavného kontrolóra. Do voľby hlavného kontrolóra zaslali prihlášky nasledujúce uchádzačky:

1. PhDr.. Zlatica Opálekova, Trnava
2. Ing. Mária Šuranová, Majcichov
3. Ing. Rozália Hanzelová, Majcichov

Po preskúmaní všetkých náležitostí prihlášky kandidátov si poslanci zvolili prijatím uznesenia volebnú komisiu v zložení: Ing. Branislav Šturdík – predseda komisie, Mgr. Marcel Bilčík a Ing. Jozef Štefunko a ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a to nasledovne:

1. Každý poslanec dostane jeden hlasovací lístok s menami kandidátov:
 1. PhDr. Zlatica Opálekova
 2. Ing. Mária Šuranová
 3. Ing. Rozália Hanzelová
2. Hlasovací lístok bude označený pečiatkou obce Majcichov a podpisom starostu obce.
3. Platný hlasovací lístok je ten, na ktorom je vyznačený jeden kandidát zakrúžkovaním.
4. Neplatný hlasovací lístok je ten, ktorý je neoznačený alebo sú označení viacerí kandidáti.
5. Ak v prvom kole nebude zvolený hlavný kontrolór obce nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov OZ – bude vyhlásená prestávka na vyhotovenie hlasovacích lístkov do druhého kola.

6. Ak v druhom kole nebude zvolený hlavný kontrolór, voľba sa uskutoční žrebom z kandidátov, ktorí v druhom kole získali rovnaký počet hlasov.
7. Meno úspešného kandidáta oznámi predseda volebnej komisie, poslancom obecného zastupiteľstva.
8. Návrhová komisia prečíta návrh uznesenia k voľbe hlavného kontrolóra.

V ďalšom postupe poverili volebnú komisiu vykonaním volieb na pozíciu hlavného kontrolóra obce Majcichov a postupovalo sa podľa odsúhlasených krokov.

Úspešnou kandidátkou volieb sa stala p. Ing. Hanzelová, ktorá získala 6 hlasov hneď po prvom kole tajného hlasovania. Pani Ing. Mária Šuranová a p. Ing. Zlatica Opálekova získala po jednom hlase. Obecné zastupiteľstvo prijatím uznesenia vzalo na vedomie výsledky volieb.

5. Prerokovanie platu starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Majcichove podľa zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov prerokovalo plat starostu obce a rozhodlo o jeho zvýšení od 1.4.2014 o 29,5 % t. j. na sumu 2114,00 Eur. Zároveň konštatuje, že na základe uznesenia č. 14/2013 zo dňa 4.4.2013 bol plat starostu doposiaľ stanovený rozhodnutím OZ podľa § 4 ods. 2 cit. Zákona so zvýšením o 29,5 %, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v NH za rok 2012 znamená od 1.1.2014 sumu 2114,00 Eur.

6. . Pošta – rôzne

V tomto bode programu boli prerokované nasledovné záležitosti:

Žiadosti obyvateľov obce Majcichov č. s. 385-389 o kúpu pozemku p.č. 246/3 z majetku obce Majcichov – Predmetom spoločného rokovania komisií a opätovne poslancov OZ bolo riešenie žiadosti obyvateľov obce Majcichov č. s. 385/-389 o kúpu pozemku z majetku obce Majcichov. Ide o parcelu číslo 246/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2964 m², ktorú si jednotliví zainteresovaní žiadatelia pod svojimi záhradami rozdelili a užívajú diely pod záhradami cca 40 rokov. Predseda Komisie výstavby, rozvoja obce a životného prostredia pri OZ Majcichov p. Ing. A. Frolkovič uviedol stanovisko komisie:

Odporúčajú obecnému zastupiteľstvu prijať uznesenie, ktorým by schválilo predaj pozemku p. č. 246/3 za podmienok, predovšetkým:

- a) Pozemok predat' ako celok
- b) Predaj pozemku formou verejnej súťaže
- c) Predajná cena bude stanovená v priemere podľa vypracovaného znaleckého posudku.

Predseda ekonomickej komisie Mgr. Ladislav Masník uviedol taktiež stanovisko komisie a to nepredávať z dôvodu osobitného zreteľa.

Poslanci opätovne prekonzultovali dané žiadosti a hlasovaním väčšina poslancov súhlasila nepredávať daný pozemok jednotlivým žiadateľom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ako ďalším krokom sa dohodli a dali za úlohu Obecnému úradu v Majcichove vypracovať znalecký posudok do termínu: 30.4.2014. Dotknutí občania budú informovaní jednotlivo listom.

Predseda Komisie pre ekonomiku p. Mgr. Masník uviedol pripomienku člena komisie p. Františka Bilčíka ohľadne častejšieho prerokovania pri vypracovaní výzvy a verejného obstarávania. P. F. Bilčík avizoval zvolávať komisie pri každom vypracovaní výzvy a verejnom obstarávaní a tým predísť možným problémom.

MUDr. V. Žák uviedol svoj návrh a to, že komisie aby naďalej pracovali štandardným spôsobom. Výkon komisie je vyložený v štatúte obce.

Po prerokovaní sa poslanci zhodli hlasovať za rozšírenie komisie o kompetenciu pri vypracovaní verejného obstarávania.

Hlasovanie za rozšírenie komisie o kompetenciu pri verejnom obstarávaní:

Za : 0

Zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Bilčík)

Proti: 7 poslancov (Ing. Frolkovič, Ing. Kučera, Mgr. Masník, Remenár, Mgr. Sedlák, Ing. Šturdík, MUDr. Žák)

Verejné osvetlenie –opätovne bol otvorený a prerokovaný návrh na výmenu svietidiel verejného osvetlenia a poslanci sa zhodli a poverili starostu obce Majcichov prípravou verejného obstarávania na zabezpečenie rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia v obci Majcichov riešením na kľúč, formou prenesenej správy na obdobie 10 rokov.

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – *Manželia Ján a Mária Haladoví, Majcichov č. 365* podali dňa 21.3.2014 žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na ktorom stojí ich rodinný dom. Ide o výmeru 4 m². Po prerokovaní sa poslanci zhodli a súhlasia predat' časť obecného pozemku parcela 251/31 a 251/32 , KN E, druh pozemku zastavané plochy, vedená na LV č. 1000, k.ú. Majcichov, z dôvodu uplatnenia osobitného zreteľa. Z tohto dôvodu budú k najbližšiemu riadnemu zastupiteľstvu pripravené všetky podklady.

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, na ktorom stojí rodinný dom č. 383 – P. P. Benčík taktiež žiada o odkúpenie časti obecného pozemku parcela 251/101 KN E, druh pozemku zastavané plochy, vedenom na LV č. 1000, k.ú. Majcichov, konkrétne ide o časť pozemku o výmere 354 m², par. č. 251/8, KN C. Rodinný dom je postavený na danom pozemku od roku 1966. Po prerokovaní sa poslanci zhodli a súhlasia predat' časť obecného pozemku z dôvodu uplatnenia osobitného zreteľa.

Školská rada – na základe skončenia sa delegácie p. MUDr. Žáka v Rade školy, obecné zastupiteľstvo muselo prerokovať a navrhnúť zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Jána Palárika v Majcichove. Navrhnutý a prijatím uznesenia bol delegovaný opäť p. MUDr. Vladimír Žák.

Poslanci OZ boli informovaní o vyhlásení Voľby riaditeľa základnej školy J. Palárika v Majcichove na apríl 2014.

Stavanie mája 2014 – starosta obce informoval prítomných o blížiacej sa každoročnej obecnej akcie Stavanie mája 2014. Ide o tradičné stavanie mája, ktoré sa bude konať 30.4.2014 na verejnom priestranstve pred kultúrnym domom. Posedenie spojené s občerstvením a programom bude na nádvorí obecného úradu. Tento roku bude prizvaná kapela. Ohľadne príprav bude ešte zasadať komisia.

Medzinárodný deň detí 2014 – Farma Majcichov, a.s. po spoločnom stretnutí starostov obcí Opoj, Vlčkovce, Križovany nad Dudváhom a Majcichov sa dohodli organizovať po dobrých skúsenostiach z minulého roku akciu pre rodiny s deťmi MDD opäť na štadióne Viktora Karela v Majcichove. Termín je stanovený na 31. mája 2014 v sobotu.

MUDr. I. Bažányová – bude pozvaná na najbližšie riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva (22.5.2014)

Areál zdravia – WEGA - Na základe získania finančných prostriedkov z predaja časti pozemku areálu zdravia Wega poslanci jednotlivo navrhovali úpravy a zmeny v areály:

- zmeniť/opraviť oplatenie, pitná voda, pristaviť altánok, pahrebisko...

P. Ing. A. Frolkovič uviedol návrh zverejniť fórum a zistiť záujem.

P. MUDr. V. Žák uviedol pripomienku, nech sa nezabúda, že areál zdravia bol vybudovaný hlavne pre najmladších.

P. Ing. Šturdík sa priklonil názoru zistiť o čo by mali záujem obnoviť vo Wege spoluobčania cez fórum.

Zmena termínu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva – Najbližšie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bude 22.mája 2014 o 18,00 hodine.

7. Návrh na uznesenie

Na riadnom zasadnutí OZ boli navrhnuté a schválené uznesenia, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

8. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Majcichove, 27.03.2014

Zapísala: Marianna Paráková

Prílohy:

- Pozvánka
- Prezenčné listiny prítomných

- Prijaté uznesenie
- Správa o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných nariadení obce Majcichov a interných predpisov obce Majcichov v zmysle § 18 d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Viliam Sedlák, v.r.

MUDr. Vladimír Žák, v.r.

Starosta obce: Ing. Tibor Marek, v.r.